СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ-

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ « ДУНДА-КИРЕТСКОЕ»

БИЧУРСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ

10 ноября 2017 г. улус Дунда-Киреть.

Повестка дня

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№ | Краткое содержание | Докладчик | Регламент (мин) |
| 1. | О повестке тридцатой очередной сессии Совета депутатов третьего созыва Муниципального образования "Дунда-Киретское | Лизунова В.И. | 5-минут |
| 2 | О проекте бюджета МО-СП "Дунда-Киретское" на 2018 год и плановый период 2019-20 годы | Сафонова Ю.В. | 5 минут |
| 3 | Об исполнении социально- экономического развития МО-СП "Дунда-Киретское" за 9 месяцев 2017 года | Богидаева С.П. | 5-минут |
| 4 | О внесении изменений в Устав МО-СП "Дунда-Киретское" | Лизунова В.И. | 10 минут |
| 5 | О проекте решения об увеличения налоговой ставки земельного налога | Конечных Т.Ф. | 5 минут |
| 6 | Об исполнения бюджета за 9 месяцев 2017 года | Сафонова Ю.В. | 5 минут |
| 7 | О внесений изменений в бюджет МО-СП "Дунда-Киретское" на 2017 год | Сафонова Ю.В. | 5 минут |

Председатель Совета депутатов - В.И.Лизунова

Секретарь - С.П.Богидаева

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ**

**СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ – СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДУНДА-КИРЕТСКОЕ»**

**№ 30 от 10 ноября 2017г.**

**10.11.2017г.**

у.Дунда-Киреть

Из состава Совета депутатов Муниципального образования – сельское поселение «Дунда-Киретское» 9 депутатов, присутствовали 8 депутатов Муниципального образования – сельское поселение «Дунда-Киретское»: Майстер П.А., Лизунова Т.В., Перфильева О.В., Сафонова А.А., Носкова Г.Д., Утенкова Е.К., Бандровская Т.И., Эрдынеева Б.Л..

Кворум, необходимый для начала работы сессии, имеется

Выступила:

Председатель Совета депутатов Муниципального образования – сельское поселение «Дунда-Киретское» - Лизунова В.И.:

Кворум для открытия очередной сессии Совета депутатов Муниципального образования – сельское поселение «Дунда-Киретское» имеется.

Повестка заседания Совета:

1. о проекте повестки сессии Совета депутатов

2. О проекте бюджета МО-СП "Дунда-Киретское" на 2018 год и плановый период 2019-2020 годов.

3.Об исполнение социально-экономического развития МО-СП "Дунда-Киретское" за 9 месяцев.

4. О проекте внесении изменений в Устав

5.Об увеличении налоговой ставки земельного налога

6.О внесении изменений в бюджет

По второму вопросу слушали Главу МО- СП "Дунда-Киретское" Лизунову В.И.

Рассмотрение вопроса о внесении изменений в Устав Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_».

Кто за утверждение повестки заседания очередной сессии Совета депутатов Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_\_» прошу проголосовать.

Решение принято единогласно.

Слово для доклада предоставляется главе Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_\_» - \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Глава Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_» - \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ выступил с докладом по внесению изменений в Устав Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» с учетом проведенной работы по проведению публичных слушаний по проекту решения о внесении изменений в Устав, работы комиссии по учету предложений по проекту решения о внесении изменений в Устав и информации данной комиссии.

Обсудив представленный проект решения, заслушав протокол проведенных слушаний и решение комиссии по учету предложений по проекту решения о внесении изменений в Устав и обменявшись мнениями, председатель Совета депутатов Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_» предложил депутатам поставить данный вопрос на голосование.

Решение принято единогласно.

Принять решение о внесении изменений в Устав Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_\_».

Поручить администрации Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_\_\_»представить решение Совета депутатов Муниципального образования - сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_» о внесении изменений в Устав для государственной регистрации в Управление Министерства Юстиции России по Республике Бурятия.

Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Совет депутатов Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_\_».

Председатель Совета депутатов

Муниципального образования

-сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_.\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ДУНДА-КИРЕТСКОЕ» БИЧУРСКОГО РАЙОНА**

**РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

**Р Е Ш Е Н И Е № 200**

улус Дунда-Киреть 10 ноября 2017 г.

«О повестке тридцатой очередной сессии Совета

депутатов третьего созыва Муниципального

образования "Дунда-Киретское"

Рассмотрев проект повестки тридцатой очередной сессии Совета депутатов третьего созыва муниципального образования «Дунда-Киретское» Совет депутатов решил:

1. Утвердить повестку тридцатой очередной сессии Совета депутатов третьего созыва муниципального образования «Дунда-Киретское».

Глава Муниципального образования –

сельского поселения «Дунда-Киретское» В.И.Лизунова

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ –**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**

**671371, Республика Бурятия,**

**Бичурский район, улус Дунда-Киреть,**

**улица Центральная №29,**

**телефон 83013358149**

e-mail: Dunda.kiret@mail.ru

№ \_\_

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.

В Управление Министерства Юстиции

России по Республике Бурятия

от главы Муниципального образования –

сельское поселение «Дунда-Киретское»

Лизуновой В.И.

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**О государственной регистрации изменений и дополнений в Устав Муниципального образования - сельское поселение «Дунда-Киретское»**

В соответствии со статьей 3 Федерального Закона от 21.07.2005г. № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований» прошу зарегистрировать решение «О внесении изменений в Устав Муниципального образования-сельское поселение «Дунда-Киретское» от 10.11. 2017 г. № \_\_

Споров административно-территориального характера с другими муниципальными образованиями не имеется.

Приложение:

1. Решение Совета депутатов Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» № \_\_\_ от \_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 2017 г. «О внесении изменений в Устав Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_» на \_\_ л. в 2 экз;
2. Выписка из Протокола заседания сессии Совета депутатов Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_» по принятию внесения изменений в Устав Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_» на \_\_\_ листах, в 1 экз;
3. Протокол публичного слушания по проекту внесения изменений в Устав Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_» на одном листе в 1 экз;
4. Справка об обнародовании проекта внесения изменений в Устав Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_» на одном листе, в 1экз;
5. Изменения на магнитном носителе – 1 экз.

На обработку своих персональных данных в объеме и целях, указанных в заявлении, согласен \_\_.\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявление и прилагаемые документы принял: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, ФИО, подпись)

Глава Муниципального образования –

сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_. \_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА ЗАСЕДАНИЯ**

**СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ – СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**

**№ \_\_ от \_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 2017г.**

**\_\_ \_\_\_\_\_\_ 2017г.**

с.\_\_\_\_\_\_\_\_

Из состава Совета депутатов Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_ депутатов, присутствовали \_\_ депутатов Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_»: ФИО депутатов, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_.\_\_., \_\_\_\_\_\_\_ \_\_.\_\_., \_\_\_\_\_\_\_ \_\_.\_\_., \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_.\_\_., \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_.\_\_., \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_.\_\_., \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_.\_\_., \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_.\_\_., \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_.\_\_., \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_.\_\_., \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_.\_\_., \_\_\_\_\_\_\_ \_\_.\_\_., \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_.\_\_.

Кворум, необходимый для начала работы сессии, имеется

Выступил:

Председатель Совета депутатов Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:

Кворум для открытия очередной сессии Совета депутатов Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_» имеется.

Повестка заседания Совета:

Рассмотрение вопроса о внесении изменений в Устав Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_».

Кто за утверждение повестки заседания очередной сессии Совета депутатов Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_\_» прошу проголосовать.

Решение принято единогласно.

Слово для доклада предоставляется главе Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_\_» - \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Глава Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_» - \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ выступил с докладом по внесению изменений в Устав Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» с учетом проведенной работы по проведению публичных слушаний по проекту решения о внесении изменений в Устав, работы комиссии по учету предложений по проекту решения о внесении изменений в Устав и информации данной комиссии.

Обсудив представленный проект решения, заслушав протокол проведенных слушаний и решение комиссии по учету предложений по проекту решения о внесении изменений в Устав и обменявшись мнениями, председатель Совета депутатов Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_» предложил депутатам поставить данный вопрос на голосование.

Решение принято единогласно.

Принять решение о внесении изменений в Устав Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_\_».

Поручить администрации Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_\_\_»представить решение Совета депутатов Муниципального образования - сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_» о внесении изменений в Устав для государственной регистрации в Управление Министерства Юстиции России по Республике Бурятия.

Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Совет депутатов Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_\_».

Председатель Совета депутатов

Муниципального образования

-сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_.\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРОТОКОЛ

Публичного слушания по проекту изменений в Устав одобренного решением Совета депутатов Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_\_»

от \_\_.\_\_. 2017 г. 10.00

с. \_\_\_\_\_\_\_\_

Присутствует: \_\_ человек

Председательствующий: \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_.\_\_.- Председатель Совета Муниципального образования - сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_\_\_»

Секретарь: \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_.\_\_.

Повестка дня:

1.О проекте изменений в Устав МО-СП «\_\_\_\_\_\_\_\_»

2. Прения.

Утвержден регламент: докладчику- 15 минут, прения-до 5 –ти минут.

Слушали:

Председателя Совета Муниципального образования - сельского поселения «\_\_\_\_\_\_\_», которая пояснила, что в целях приведения в соответствие с действующим законодательством, предложила одобрить в целом проект изменений в Устав, после обмена мнениями,

Решили:

1. Одобрить предлагаемую редакцию проекта изменений в Устав муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_» от \_\_.\_\_.2017г №\_\_\_
2. Предложить Совету депутатов Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_» принять изменения в Устав Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_\_».
3. Администрации Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_» обнародовать результаты проведения публичных слушаний (протокол) путем размещения на информационных стендах администрации Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_».

Решение принято единогласно.

Председатель Совета депутатов

Муниципального образования

-сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_» \_\_.\_\_. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_.\_\_

В Управление Министерства

юстиции Российской Федерации

по Республике Бурятия

Главы Муниципального образования

сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_\_»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_.\_\_.

8(30133)\_\_\_\_\_\_\_

**СПРАВКА**

**об источнике и дате официального обнародования проекта решения о внесении изменений в Устав Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_»**

Проект решения о внесении изменений в Устав Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_» принятый Советом депутатов Муниципального образования - сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» от «\_\_» февраля 2017 г. №\_\_\_ официально обнародован путем размещения текста на информационных стендах администрации \_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 2017г.

Также, одновременно с проектом решения о внесении изменений в Устав Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_» обнародован порядок принятия и учета замечаний и предложений от граждан, касающихся проекта решения о внесении изменений в Устав.

Глава Муниципального образования –

сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_» \_\_.\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ - СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДУНДА-КИРЕТСКОЕ» БИЧУРСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ

671371,

Республика Бурятия,

Бичурский район,

у. Дунда-Киретское,

ул.Центральная,29 ,

тел. 8(30133)58149

РЕШЕНИЕ

у.Дунда-Киреть № 202

от 10 ноября 2017г

Об исполнении бюджета МО-СП "Дунда-Киретское" за 9 месяцев 2017 года .

Заслушав и обсудив информацию специалиста Сафоновой Ю.В. "Об исполнении бюджета за 9 месяцев 2017 года " сессия Совета депутатов отмечает, что на 1 ноября 2017 года не исполнено назначение по сбору налогов, имеется задолженность по заработной плате, пенсии,

сессия Совета депутатов решает:

1.Отчет специалиста Сафоновой Ю.В. принять к сведению.

2.Рекомендовать администрации МО-СП "Дунда-Киретское" усилить работу по сбору налоговых и не налоговых доходов .

3.Контроль за выполнением донного решения возложить на Совет депутатов.

Глава Муниципального образования –

сельское поселение «Дунда-Киретское» В.И.Лизунова

Решение Света Депутатов

МО-СП «Дунда-Киретское»

Бичурского района от 10.11. 2017 г № 204

«О внесении изменений в Устав

Муниципального образования-

сельское поселение «Дунда-Киретское»

Бичурского района Республики Бурятия»

у.Дунда-Киреть

2017 г.

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ - СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДУНДА-КИРЕТСКОЕ» БИЧУРСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ

671371,

Республика Бурятия,

Бичурский район,

у. Дунда-Киретское,

ул.Центральная,29 ,

тел. 8(30133)58149

РЕШЕНИЕ

у.Дунда-Киреть № 204 от 10 ноября 2017г

«О внесении изменений в Устав

Муниципального образования-

сельское поселение «Дунда-Киретское»

Бичурского района Республики Бурятия»

В соответствии с Федеральным Законом от 28.12.2016 г. № 494-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 30.03.2015 № 64-ФЗ «О внесении изменений в статью 26.3 Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и статьи 14.1 и 16.1 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 18.07.2017 г. №171-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Бурятия от 06.10.2016 г. №1960-V «О внесении изменений в статью 22 Закона Республики Бурятия «Об организации местного самоуправления в Республике Бурятия», Законом Республики Бурятия от 25.11.2016 г. № 2074-V «О внесении изменений в статью 8 Закона Республики Бурятия «Об организации местного самоуправления в Республике Бурятия», Законом Республики Бурятия № 2495-V «О внесении изменений в статью 8 Закона Республики Бурятия «Об организации местного самоуправления в Республике Бурятия», руководствуясь пунктом 1 части 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 г. и № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации (с последующими изменениями и дополнениями), Уставом Муниципального образования-сельское поселение «Дунда-Киретское», Совет депутатов Муниципального образования-сельское поселение «Дунда-Киретское»

Р Е Ш И Л:

1. Внести в Устав Муниципального образования-сельское поселение «Дунда-Киретское» Бичурского района, принятый решением от 01.03.2013г. №283 (в редакции Решений Совета депутатов от 04.05.2013г. №297, от 13.122013 г. №28, от 21.11.2014 г. № 83, от14.12.2015 г. №130, от 29.08.2016 г. № 164), следующие изменения и дополнения:

1.1. статью 2 дополнить пунктом 23 следующего содержания:

«23.Осуществление мер по противодействию коррупции в границах поселения»;

1.2. Пункт 22 статьи 2 исключить;

1.3. Часть 1 статьи 3 дополнить пунктом 15 следующего содержания:

«15) оказание содействия развитию физической культуры и спорта инвалидов, лиц с ограниченными возможностями здоровья, адаптивной физической культуры и адаптивного спорта»;

1.4. часть 1 статьи 3 дополнить пунктом 14 следующего содержания:

«14) осуществление мероприятий в сфере профилактики правонарушений, предусмотренных Федеральным законом «Об основах системы профилактики правонарушений в Российской Федерации»;

1.5. часть 1 статьи 20 дополнить следующим предложением:

«Срок полномочий представительного органа поселения 5 лет.»;

1.6. часть 1 статьи 21 дополнить пунктом 14 следующего содержания:

«12) назначение Председателя Совета депутатов поселения временно исполняющим полномочия Главы поселения до вступления в должность нового главы поселения в случае досрочного прекращения полномочий главы поселения либо применения к нему по решению суда мер процессуального принуждения в виде заключения под стражу или временного отстранения от должности или признания в установленном федеральным законодательством порядке результатов выборов главы поселения недействительными.»;

1.7. в статье 23:

а) в части 3 слова «избирается Советом депутатов из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса» заменить словами «в соответствии с Уставом Муниципального образования избирается на муниципальных выборах либо Советом депутатов из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса»;

б) дополнить частью 7.1 следующего содержания:

«7.1. В случае досрочного прекращения полномочий главы поселения либо применения к нему по решению суда мер процессуального принуждения в виде заключения под стражу или временного отстранения от должности его полномочия временно исполняет должностное лицо местного самоуправления или депутат представительного органа поселения»;

1.8. часть 10 статьи 23 изложить в следующей редакции:

«В случае досрочного прекращения полномочий главы поселения либо применения к нему по решению суда мер процессуального принуждения в виде заключения под стражу или временного отстранения от должности его полномочия временно исполняет председатель Совета депутатов поселения»;

1.9. пункт 2 части 6 статьи 25 изложить в следующей редакции:

«2) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, участвовать в управлении коммерческой организацией или в управлении некоммерческой организацией (за исключением участия в управлении совета муниципальных образований Республики Бурятия, иных объединений муниципальных образований, политической партией, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, садоводческого, огороднического, дачного потребительских кооперативов, товарищества собственников недвижимости), кроме случаев, предусмотренных федеральными законами, и случаев, если участие в управлении организацией осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации от имени органа местного самоуправления;";

1.10. в статье 25:

а) часть 7 изложить в следующей редакции:

«7. Депутат Совета депутатов поселения, Глава поселения, иное лицо, замещающее муниципальную должность должны соблюдать ограничения и запреты и исполнять обязанности, которые установлены Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=A13B57AC7C08F71D806CFC9D94827425EA1A6903BBB04AE5311213FEDF47fCG) от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами. Полномочия депутата Совета депутатов, Главы поселения, иного лица, замещающего муниципальную должность, прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, установленных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=AB4F67CC265F222FF77B0B73F915EFA82C1A451FC8833800D03D03AA9Bb8j5A) от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=AB4F67CC265F222FF77B0B73F915EFA82C1A451FC8843800D03D03AA9Bb8j5A) от 3 декабря 2012 года № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=AB4F67CC265F222FF77B0B73F915EFA82C1A451FC8863800D03D03AA9Bb8j5A) от 7 мая 2013 года № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами».

б) часть 12 изложить в следующей редакции:

«12. Полномочия депутата, Главы поселения, иного лица замещающего муниципальную должность прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, установленных Федеральным законом № 131-ФЗ».

1.11. абзац 2 части 2 статьи 31 изложить в следующей редакции:

«Не требуется официальное опубликование (обнародование) порядка учета предложений по проекту муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования, а также порядка участия граждан в его обсуждении в случае, когда в устав муниципального образования вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, конституции (устава) или законов субъекта Российской Федерации в целях приведения данного устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами.»;

1.12. абзац первый части 1 статьи 35 изложить в следующей редакции:

«1. Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает муниципальное образование, а также соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают в силу после их официального опубликования (обнародования)»;

2. В порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 №97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований» в 15-ти дневный срок представить муниципальный правовой акт о внесении изменений в Устав на государственную регистрацию.

3. Обнародовать зарегистрированный муниципальный правовой акт о внесении изменений в Устав муниципального образования-сельское поселение «Дунда-Киретское» в течение 7 дней со дня его поступления из территориального органа уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований.

4. В десятидневный срок после обнародования направить информацию об обнародовании в территориальный орган уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований.

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Муниципального образования-

сельское поселение «Дунда-Киретское» В.И.Лизунова

В Управление Министерства

юстиции Российской Федерации

по Республике Бурятия от

Главы Муниципального образования-

сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_»

\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_.\_\_.

8(30133)\_\_\_\_\_\_\_

**СПРАВКА**

**об источнике и дате официального обнародования решения о внесении дополнений в Устав**

**Муниципального образования – сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**

В соответствии со ст.28, 44 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» решение Совета депутатов Муниципального образования - сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_\_» «О внесение изменений в Устав Муниципального образования - сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_» №\_\_\_ от \_\_ \_\_\_\_\_ 201\_г, зарегистрированное от \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Бурятия № RU\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, обнародовано \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 2017 года путем размещения его копий на информационных стендах и досках объявлений в организациях и учреждениях муниципального образования.

Глава Муниципального образования –

сельское поселение «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_.\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ – СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДУНДА-КИРЕТСКОЕ»

РЕШЕНИЕ

10 ноября 2017 г. № 203

улус Дунда-Киреть

Об итогах выполнения Программы социально-экономического развития муниципального образования –сельское поселения «Дунда-Киретское» за 19 месяцев 2017 года.

В целях реализации Программы социально-экономического развития МО-СП «Дунда-Киретское» и муниципального заказа на 2017 г и повышения уровня социально-экономического развития территории МО-СП «Дунда-Киретское»:Совет депутатов решает:

1.Информацию специалиста Богидаевой С.П. «Об итогах выполнения Программы социально-экономического развития МО-СП «Дунда-Киретское» за 9 месяцев 2017 года год принять к сведению.

2.Рекомендовать специалистам администрации МО-СП «Дунда-Киретское» предоставлять фактические значения индикаторов оценки уровня социально-экономического развития поселения.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на профильную депутатскую комиссию по социальным вопросам и демографии.

Глава Муниципального образования –

сельского поселения «Дунда-Киретское» В.И.Лизунова

РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ – СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДУНДА-КИРЕТСКОЕ»

РЕШЕНИЕ

10 ноября 2017 г. № 206

улус Дунда-Киреть

**«Об увеличении процентной ставки земельного налога в ЛПХ»**

Рассмотрев поручение планерного совещания МО «Бичурский район " от 2 ноября 2017 г. «По выполнению увеличения процентной ставки земельного налога ЛПХ на 0,3 %, Сессии Совета депутатов отмечает что, из 775 зарегистрированных земельных участков выпадает 149 земельных участков умерших глав хозяйств (сумма налога составляет по этим участкам 122080 рублей). В МО-СП «Дунда-Киретское»нет больших предприятий и организаций денежные доходы населения формируются от личного подворья, т.е. молока и мяса. В ЛПХ занято 92 личных хозяйств. Решением Сессии Совета депутатов от 15 февраля 2013 г.№288 утверждена процентная ставка земельного налога ЛПХ 0,1%.

В селах Ара-Киреть и Сухой Ручей земельный налог у многих составляет 1200-1300 рублей. Если процент увеличиться с 0,1% до 0,3% земельный налог составит- 3600рублей .Это неприемлемо для нашего населения ,так как многие годы в связи с засухой земельные участки выгорают .

Администрация МО-СП «Дунда-Киретское» проводит работу по установке на кадастровый учет земельных участков. Поставлены в 2017 г. 54 земельных участков .В стадии оформления 28 земельных участка. Начата работа с землями сельхоз. назначения по выбывшим пайщикам . подано в районный суд -59 пайщиков (около 500 га пашни).В администрацию поступило отказных земель сельхоз. назначения пашни 318 га. ,пастбищ 64 га. В дальнейшем планируем проводить аукционы продажи и аренды земельных участков.

В связи с этим Сессия Совета депутатов решает :

1.Принять к сведению поручение планерного совещания МО «Бичурский район» от 2 ноября 2017г. «Об увеличении процентной ставки земельного налога ЛПХ»

2.Оставить решение Сессии совета Депутатов от 15 февраля 2013 г.за №288 без изменения.

3.Предложить администрации МО- СП «Дунда-Киретское» со вместо с депутатской комиссией провести анализ использования земель сельскохозяйственного назначения и ЛПХ для дальнейшей работе регистрации права собственности земельных участков.

4.Рекоминдовать администрации , руководителям ТОСов ,провести работу с наследниками умерших глав хозяйств по оформлению права собственности земельных участков.

5.Контроль за выполнением данного решения возложить на Совет Депутатов.

Глава МО-СП Дунда-Киретское»: В.И.Лизунова

РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ – СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДУНДА-КИРЕТСКОЕ»

РЕШЕНИЕ

10 ноября 2017 г. № 207

улус Дунда-Киреть

**«**О рассмотрении Правил благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования сельского поселения "Дунда-Киретское" принятого постановлением главы 23.01.2015 года №3**»**

Рассмотрев и обсудив постановление Главы от 23.01.2015 года №3 " Правила благоустройства Правил благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования сельского поселения "Дунда-Киретское"

В связи с этим Сессия Совета депутатов решает :

1.Оставить постановление Главы от 23.01.2015 года №3 " Правила благоустройства Правил благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования сельского поселения "Дунда-Киретское"без изменения.

5.Контроль за выполнением данного решения возложить на Совет Депутатов.

Глава МО-СП Дунда-Киретское»: В.И.Лизунова

**РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ-**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДУНДА-КИРЕТСКОЕ»**

СПРАВКА

Об обнародовании решения Совета депутатов Муниципального образования – сельское поселение «Дунда-Киретское» Бичурского района Республики Бурятия от 10 ноября 2017 года №207 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Муниципального образования-сельское поселение «Дунда-Киретское» Бичурского района Республики Бурятия **»**

В соответствии со статьей 28, 44 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» решение Совета депутатов Муниципального образования – сельского поселения «Дунда-Киретское» Бичурского района «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Муниципального образования-сельское поселение «Дунда-Киретское» Бичурского района Республики Бурятия" от 10.11.2017 г. № 207 обнародовано 13ноября 2017 года в населенных пунктах: сел Сухой-Ручей, Ара-Киреть и улус Дунда-Киреть.

Глава Муниципального образования

сельского поселения «Дунда-Киретское В.И.Лизунова

РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ-СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДУНДА-КИРЕТСКОЕ»

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ-СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДУНДА-КИРЕТСКОЕ»

10 ноября 2017 г. №207

у.Дунда-Киреть

РЕШЕНИЕ

Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования

Муниципального образования-сельское поселение «Дунда-Киретское» Бичурского района Республики Бурятия

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г.№131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Бурятия от 10.09.2007 г. №2425-III «О градостроительном Уставе Республики Бурятия» руководствуясь Уставом Муниципального образования-сельское поселение «Дунда-Киретское» Совет депутатов Муниципального образования-сельское поселение «Дунда-Киретское» решил:

1.Утвердить Местные нормативы градостроительного проектирования

Муниципального образования-сельское поселение «Дунда-Киретское» Бичурского района Республики Бурятия согласно Приложению.

2.Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования на информационном стенде администрации Муниципального образования –сельское поселение «Дунда-Киретское» и подлежит размещению на сайте в сети «Интернет».

3.Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Муниципального образования-

сельского поселения «Дунда-Киретское» В.И.Лизунова

Приложение к решению

Совета депутатов МО-СП «Дунда-Киретское»

от 10 ноября 2017 г. № 207

**Местные нормативы градостроительного проектирования**

**Муниципального образования-сельское поселение «Дунда-Киретское» Бичурского района Республики Бурятия**

**Введение**

Нормативы градостроительного проектированияМуниципального образования- сельское поселение «Дунда-Киретское» (далее - местные нормативы) разработаны на основании действующего законодательства о градостроительной деятельности, Закона Республики Бурятия от 10.09.2007 № 2425-III «О Градостроительном уставе Республики Бурятия».

Местные нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частью 3 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования.

Местные нормативы разработаны для использования их в процессе подготовки документов территориального планирования, документации по планировке территорий муниципальных образований.

Планировка и застройка населенных пунктов, формирование жилых и рекреационных зон, разработка проектных решений на новое строительство и реконструкцию зданий, сооружений и их комплексов без приспособления указанных объектов для беспрепятственного доступа к ним инвалидов, маломобильных групп граждан и использования их инвалидами, маломобильными группами граждан не допускаются.

Местные нормативы разработаны с учетом административно-территориального устройства района; социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования; природно-климатических условий; стратегии социально-экономического развития района; программы и прогноза социально-экономического развития района; предложений заинтересованных лиц.

Содержание местных нормативов градостроительного проектирования:

- Основная часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования);

- Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования.

- Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования.

**Глава 1 Основная часть нормативов градостроительного проектирования**

Для территории муниципального образования устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов местного значения муниципального образования, относящимися к следующим областям:

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Объекты местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности |
| 1. | Объекты электроснабжения |
| 2. | Объекты газоснабжения |
| 3. | Объекты теплоснабжения |
| 4. | Объекты водоснабжения |
| 5. | Объекты водоотведения |
| 6. | Объекты связи |
| 7. | Объекты автомобильного транспорта: |
| автомобильные дороги местного значения; |
| пункты технического осмотра автомобилей; |
| парковки (парковочные места); |
| объекты транспортных услуг и транспортного обслуживания населения. |
| 8. | Объекты образования: |
| дошкольные образовательные организации; |
| общеобразовательные организации; |
| организации дополнительного образования. |
| 9. | Объекты здравоохранения: |
| аптеки. |
| 10. | Объекты физической культуры и массового спорта: |
| спортивные залы; |
| плавательные бассейны; |
| стадионы; |
| плоскостные сооружения. |
| 11. | Объекты культуры, досуга и художественного творчества: |
| муниципальные библиотеки; |
| муниципальные музеи; |
| муниципальные архивы; |
| учреждения культурно-досугового типа; |
| объекты, связанные с организацией мероприятий по работе с детьми и молодежью. |
| 12. | Объекты услуг общественного питания, торговли, бытового обслуживания населения и иных услуг: |
| магазины; |
| предприятия общественного питания; |
| предприятия бытового обслуживания; |
| отделения банков, операционные кассы; |
| гостиницы. |
| 13. | Объекты, предназначенные для утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов |
| 14. | Объекты, включая земельные участки, предназначенные для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения: |
| кладбища традиционного захоронения; |
| кладбища урновых захоронений после кремации. |
| 15. | Места массового отдыха населения: |
| зоны отдыха; |
| речные и пляжные озера. |
| 16. | Городские леса |
| 17. | Объекты благоустройства и озеленения территорий |
| озелененные территории общего пользования. |
| 18. | Муниципальный жилищный фонд |

**Раздел 1. Расчетные показатели объектов электроснабжения**

Схему электроснабжения муниципальных образований следует выбирать в зависимости от конкретных условий: географического положения и конфигурации селитебной территории, плотности электрических нагрузок и темпов их роста, количества и характеристик источников питания, исторически сложившейся существующей схемы сети и других факторов.

При разработке системы электроснабжения мощности источников и расход электроэнергии следует определять:

- для промышленных и сельскохозяйственных предприятий – по заявкам действующих предприятий, проектам новых, реконструируемых или аналогичных предприятий, а также по укрупненным показателям с учетом местных особенностей;

- для хозяйственно-бытовых и коммунальных нужд – в соответствии с техническими регламентами, а до их принятия – в соответствии с РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей» и СП 31-110-2003.

Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

Нормы электропотребления и использования максимума электрической нагрузки следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупнённых показателей

Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, канализации и теплоснабжения. Показатели по электроснабжению приведены в таблице 1.1.

Таблица 1.1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Степень благоустройства | Единица измерения | Значение показателя |
| Населенные пункты:  - не оборудованные стационарными электроплитами | кВт ч/год на 1 чел | 950 |
| - оборудованные стационарными электроплитами | 1350 |
| Использование максимума электрической нагрузки (без кондиционеров)\*:   * не оборудованные стационарными плитами | ч/год | 4100 |
| - оборудованные стационарными плитами (100 % охвата | 4400 |
| \* *Нормы электропотребления и использования максимума электрической нагрузки следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупнённых показателей электропотребления.* | | |

Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов электроснабжения не нормируется, поскольку зависит от расположения центров нагрузок и центров питания и определяется при проведении проектных работ в каждом конкретном случае.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения | Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами | Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов |
| Объекты электроснабжения (трансформаторные подстанции, линии электропередач и т.д.) до 35 кВ включительно | 95% территории населенных пунктов поселения | Согласно техническим условиям снабжающей организации |

**Раздел 2 Расчетные показатели объектов газоснабжения**

Проектные решения по перспективному развитию сетей газораспределения и газопотребления должны приниматься в соответствии со схемами газоснабжения, разработанными в составе федеральной, межрегиональной и региональной программ газификации для обеспечения уровня газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций.

Количество и параметры объектов газоснабжения зависят от объема потребления газа, рельефа местности и иных факторов.

При разработке документов территориального планирования, согласно СП 42-101-2003, предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектов газоснабжения допускается принимать по таблице 1.2.

Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т. п. допускается принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.

Нормативы потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг) определяется в нормативном правовом акте об утверждении соответствующих нормативов.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов газоснабжения не нормируется.

Укрупнённые показатели потребления газа

Таблица 1.2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Потребители природного газа | Единица измерения | Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности \* |
| Население, при наличии централизованного горячего водоснабжения | м3/год на 1 чел | 120 |
| Население, при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей | м3/год на 1 чел | 300 |
| Население, при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения | м3/год на 1 чел | 180 |
| \* Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/ м3  (8000 Ккал/ м3)) | | |

**Раздел 3 Расчетные показатели объектов теплоснабжения**

Теплоснабжение жилой и общественной застройки следует предусматривать:

- централизованное - от котельных, ТЭЦ;

- децентрализованное - от автономных, крышных котельных, квартирных теплогенераторов.

При отсутствии схемы теплоснабжения на территориях одно-, двухэтажной жилой застройки с плотностью населения 40 чел./га и выше теплоснабжение допускается предусматривать от котельных на группу жилых и общественных зданий.

Для жилой застройки и нежилых зон следует применять раздельные тепловые сети, идущие непосредственно от источника теплоснабжения.

На территории малоэтажной застройки для целей отопления и горячего водоснабжения, как правило, следует предусматривать индивидуальные источники тепла на газовом топливе, устанавливать газовые плиты.

Расчетные часовые расходы тепла жилых зданий определены согласно приложению В СП 124.13330.2012 СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети». Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления принята минус 35 °C согласно графе 5 таблицы 3.1 «СП 131.13330.2012. Строительная климатология».

Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами теплоснабжения - расчетные тепловые нагрузки при проектировании тепловых сетей определяются по данным конкретных проектов нового строительства, а существующей - по фактическим тепловым нагрузкам.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов теплоснабжения не нормируется.

Показатели по теплоснабжению приведены в таблице 1.3.

Таблица 1.3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Этажность жилых зданий | Единица измерения | Значение показателя |
| 1-3-этажные одноквартирные отдельностоящие | Удельные показатели максимальной тепловой нагрузки на отопление жилых домов \*,  Вт/ м2 общей площади | 77 |
| 2-3-этажные одноквартирные блокированные | 64 |
| 4-6-этажные | 55 |
| \*для зданий строительства после 2015 г. | | |

**Раздел 4. Расчетные показатели объектов водоснабжения**

Расчетное среднесуточное водопотребление населенных пунктов определяется как сумма расходов воды на хозяйственно-бытовые и питьевые нужды, нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий с учетом расходов воды на поливку.

Вопросы обеспечения пожарной безопасности, требования к источникам пожарного водоснабжения, расчетные расходы воды на пожаротушение объектов, расчетное количество одновременных пожаров, минимальные свободные напоры в наружных сетях водопроводов, расстановку пожарных гидрантов на сети, категорию зданий, сооружений, строений и помещений по пожарной и взрывопожарной опасности следует принимать согласно Техническому регламенту о требованиях пожарной безопасности (Федеральный закон от 22.07.2008г. № 123-ФЗ), СП 5.13130, СП 8.13130, СП 10.13130, а также настоящими нормативами.

Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление объектов в населенных пунктах определяется в соответствии с СП 30.13330.2012 «СНиП 2.04.01-85\* Внутренний водопровод и канализация зданий", СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

Протяженность канализационной сети и районных коллекторов при проектировании новых районных канализационных систем следует принимать из расчета 20 погонных метров сетей на 1000 м2 жилой застройки.

Норматив по отводу поверхностных вод следует принимать не менее 1 километра дождевой канализации и открытых водоотводящих устройств на квадратный километр территории поселения.

Норматив обеспеченности объектами водоснабжения и водоотведения следует принимать из тенденций развития населенных пунктов и определяется в каждом конкретном случае.

Нормативы потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг) определяется в нормативном правовом акте об утверждении соответствующих нормативов.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов водоснабжения не нормируется.

Показатели по водопотреблению приведены в таблице 1.4.

Таблица 1.4

|  |  |
| --- | --- |
| Степень благоустройства районов жилой застройки | Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного жителя среднесуточное (за год), л/сут. |
| Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией:  - без ванн | 125-160 |
| - с ванными и местными водонагревателями | 160-230 |
| - с централизованным горячим водоснабжением | 230-350 |
| Застройка зданиями с водопользованием из водоразборных колонок | 30-50 |

Примечания:

1.Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и пионерских лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330 и технологическим данным.

Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20% суммарного расхода на хозяйственно- питьевые нужды населенного пункта.

Для районов (микрорайонов), застроенных зданиями с централизованным горячим водоснабжением, следует принимать непосредственный отбор горячей воды из тепловой сети в среднем за сутки 40% общего расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды и в час максимального водозабора - 55% этого расхода. При смешанной застройке следует исходить из численности населения, проживающего в указанных зданиях.

Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

4.Для районов (микрорайонов), застроенных зданиями с централизованным горячим водоснабжением, следует принимать непосредственный отбор горячей воды из тепловой сети в среднем за сутки 40% общего расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды и в час максимального водозабора - 55% этого расхода. При смешанной застройке следует исходить из численности населения, проживающего в указанных зданиях.

5. Конкретное значение нормы удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании постановлений органов местной самоуправления.

**Раздел 5 Расчетные показатели объектов водоотведения**

Проектирование систем канализации населенных пунктов следует производить в соответствии с требованиями:

- Водного кодекса Российской Федерации;

- СП 30.13330.2012 «СНиП 2.04.01-85\* Внутренний водопровод и канализация зданий»;

- СП 32.13330.2012 Канализация. Наружные сети и сооружения;

- СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;

- СанПиН 2.1.5.980-00 Гигиенические требования к охране поверхностных вод;

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

При проектировании стока поверхностных вод следует руководствоваться требованиями СП 32.13330.2012, СП 42.13330.2011, СанПиН 2.1.5.980-00.

Численная величина удельного водоотведения должна определяться от показателя удельного водопотребления с использованием нормативного значения коэффициента водоотведения.

Удельное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод от жилых зданий следует принимать равным расчетному удельному среднесуточному (за год) водопотреблению согласно таблице 1.4, без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

Нормативы потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг) определяется в нормативном правовом акте об утверждении соответствующих нормативов.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов водоотведения не нормируется.

**Раздел 6. Расчетные показатели объектов связи**

Рациональными нормами потребления средств и услуг стационарной телефонной связи, подвижной радиотелефонной услуги связи приняты следующие:

- один телефон на семью, на квартиру, на одно домохозяйство.

Рациональной нормой обеспечения населения равным доступом к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» принято следующее:

- возможность подключения услуги «предоставление доступа в Интернет» на одну семью, одну на квартиру, на одно домохозяйство.

Определение нагрузки радиотрансляционной сети для каждого населенного пункта принято из расчета:

- на 100% охват всех семей радиовещанием с учетом перспективы развития населенного пункта;

- общественный сектор –20% от квартирного сектора;

- уличные громкоговорители: 1 громкоговоритель 10вт на 2000 жителей эквивалентен 40 радиоточкам.

Норматив обеспеченности объектами водоснабжения и водоотведения следует принимать из тенденций развития населенных пунктов и определяется в каждом конкретном случае.

Показатели по объектам связи приведены в таблице 1.5.

Таблица 1.5

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень  территориальной доступности |
| 1 | Отделение  почтовой связи | не менее 1 объекта на поселение | Пешеходно-транспортная доступность - не менее 500 м |
| Пешеходно-транспортная доступность - не менее 15 мин |

Максимально допустимый уровень территориальной доступности других объектов связи не нормируется.

Показатели по объектам связи приведены в таблице 1.5.1

Таблице 1.5.1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения | Единица  измерения | Расчетные  показатели | Площадь участка  на единицу измерения |
| Отделение почтовой связи  (на микрорайон) | объект на 9 - 25 тысяч жителей | 1 на  микрорайон | 700 - 1200 м2 |

**Раздел 7. Расчетные показатели объектов автомобильного транспорта**

Параметры сети общественного транспорта установлены в соответствии с СП

42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских

населенных пунктов (пп. 11.14 – 11.16). Предполагается организация остановочных пунктов в каждом населенном пункте.

Дальность пешеходных подходов к остановкам общественного транспорта является показателем максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов транспортных услуг и транспортного обслуживания.

Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта в пределах населенного пункта в климатической зоне I IB = 500 м (время подхода к остановке составляет порядка 30 минут).

Остановочные площадки автобусов, как правило,должны размещаться за перекрестками или за наземными пешеходными переходами на расстоянии соответственно не менее 25 и 5 м, согласно требованиям ГОСТ Р 52766-2007 Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования.

Длину остановочной площадки принимают в зависимости от одновременно стоящих транспортных средств из расчета 20 м на один автобус, но не более 60 м.

Таблица 7

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина |
| 1 | Улично-дорожная сеть | км на 1 кв.км территории | 7,3 | Не нормируется |
| 2 | Парковки (парковочные места)\* | место на 1 тыс. чел. | 140\* | 800 м |
| \* - не распространяется на индивидуальную жилую застройку с индивидуальными гаражами на приусадебном участке. | | | | |

Пропускную способность сети улиц, дорог и транспортных пересечений, число мест хранения автомобилей следует определять исходя из уровня автомобилизации на расчетный срок. Показатели перспективного уровня автомобилизации для дифференцированных групп муниципальных образований представлены в таблице 7.1.

Уровень автомобилизации муниципальных образований

Таблица 7.1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Значения проектного уровня автомобилизации, ед. легковых автомобилей на 1000 жителей | Значения проектного уровня автомобилизации, ед. грузовых авто /1000 жителей | Значения проектного уровня автомобилизации, ед.  мототранспорта / 1000 жителей |
| Иволгинский район | 510 | 120 | 170 |
| Для сельских поселений | уровень автомобилизации следует принимать в размере 2/3 от значений, приведенных в таблице. | | |

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектамиавтомобильного транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов представлены в таблице 7.2.

Таблица 7.2

| Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения | Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами | Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов |
| --- | --- | --- |
| Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального образования с твердым покрытием  вяжущими материалами) | 50% общей протяженности автомобильных дорог  местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального образования с твердым покрытием, находящимся на балансе муниципального образования | Не устанавливается |
| Пешеходный переход (наземный, надземный, подземный)  Разделительное ограждение | Не менее 28 объектов для дорог местного значения, главных и основных улиц с усовершенствованным покрытием | Определяется проектом на каждые 600 метров улично-дорожной сети |
| Автобусные остановки с элементами по ГОСТ 218.1.002-2003 | Не менее 2-х автобусных остановок для автобусов, маршрутных такси) движущихся в противоположных направлениях, смещенных по ходу движения на расстояние не менее 30 м | Пешеходная доступность  не более 30 мин.  Радиус обслуживания не более  500 м. |

Основные параметры проектирования объектов транспортного обслуживания представлены в таблице 7.3

Основные параметры проектирования объектов транспортного обслуживания

Таблица 7.3

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Определяемый норматив | | | Единица измерения | Нормативная  ссылка | | Показатель |
| 1.1 | Потребность в объектах транспортного обслуживания: | | станции  технического  обслуживания | пост/кол-во автомобилей | СНиП 2.07.01­89\* | п.6.40 | 1 на 200 |
| автозаправочные станции | колонка/кол-во автомобилей | п.6.41 | 1 на 1200 |
| 1.2 | Размеры земельных участков для: | СТО  мощностью: | на 10 постов | га | СНиП 2.07.01­89\* | п.6.40 | 1 |
| на 15 постов | 1,5 |
| на 25 постов | 2 |
| на 40 постов | 3,5 |
| АЗС  мощностью: | на 2 колонки | п.6.41 | 0,1 |
| на 5 колонок | 0,2 |
| на 7 колонок | 0,3 |
| на 9 колонок | 0,35 |
| на 11 колонок | 0,4 |

**Раздел 8. Расчетные показатели объектов образования**

Дошкольные образовательные учреждения Согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» и региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Бурятия, расчётные показатели минимального обеспечения населения объектами дошкольного образования определяются в зависимости от прогноза демографической структуры населения, исходя из обеспечения детскими учреждениями в пределах 85% численности детей в возрасте 1,5 года - 6,5 лет.

Уровень обеспеченности внешкольными образовательными учреждениями принимается в размере 10% численности учащихся 1-8 классов общеобразовательных школ в населенном пункте, что составляет 8 мест на 1000 жителей.

Учреждения дополнительного образования размещаются в населенных пунктах с численностью населения от 3 тыс. чел. до 10 тыс. чел., следует размещать в расчете 1 учреждение на населенный пункт.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности общеобразовательных школ на территории сельских населенных пунктов составляет 4 км пешеходной или 30 мин. транспортной доступности для учащихся II и III ступеней, для учащихся I ступени - 2 км пешеходной или 15 мин. транспортной доступности. Предельный радиус обслуживания учащихся II-III ступеней не должен превышать 15 км.

Для школьников, проживающих на расстоянии свыше 1 км (в т. ч. в мелких населенных пунктах) необходимо предусматривать организацию подвоза на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке не должен превышать 500 м.

Малокомплектные начальные школы рекомендуется размещать в комплексе с дошкольными образовательными учреждениями. Необходимая нормативная площадь участков образовательных учреждений при этом суммируется.

Показатели по объектам образования приведены в таблице 8.

Таблица 8

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина |
| 1 | Дошкольные образовательные учреждения | мест на 1 тыс. чел. | 62-69\* | при многоэтажной застройке Д=300\*0,7=210 м,  при малоэтажной застройке Д=500\*0,7=350 м;  в сельских населенных пунктах Д=500\*0,7=350 м |
| 2 | Общеобразовательные учреждения | мест на 1 тыс. чел. | 139 | в городских населенных пунктах Д=400 м (для начальных классов Д=300 м);  в сельской местности на расстоянии транспортной доступности:  для учащихся I ступени обучения – 15 мин (в одну сторону),  для учащихся II-III ступеней – не более 50 мин (в одну сторону)\*\* |
| 3 | Учреждения дополнительного образования для детей | мест на 1 тыс. чел. | 14 | в городских населенных пунктах на расстоянии транспортной доступности не более 30 минут, в сельских населенных пунктах – не более 60 мин |
| \*- указанная территориальная доступность не распространяется на специализированные и оздоровительные детские дошкольные учреждения, а также на специальные детские ясли-сады общего типа и общеобразовательные школы (языковые, математические, спортивные и т.п.).  Примечание:  возможно размещение малокомплектных учреждений «начальная школа-детский сад», размещение учреждений II и III ступеней обучения в местных, подрайонных и районных центрах межселенного значение с обеспечением транспортной доступности. | | | | |

**Раздел 9. Расчетные показатели объектов здравоохранения**

Минимально допустимый уровень обеспеченности населения муниципальными аптеками принимается в соответствии с социальными нормативами и нормами, утвержденными распоряжением Правительства Российской Федерации от 03.07.1996г. №1063-р и определяется как 1 объект на 6,2 тыс. жителей.

Показатели по объектам здравоохранения приведены в таблице 9.

Таблица 9

| Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения | Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами | Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов |
| --- | --- | --- |
| Аптеки | Не менее 1 объекта на 6,2 тыс. чел в населенном пункте поселения | в многоэтажной застройке Д=500\*1=500 м,  в малоэтажной Д=800\*1=800 м;  в сельских населенных пунктах 15 мин. транспортной доступности |

**Раздел 10. Расчетные показатели объектов физической культуры и массового спорта**

Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.

Рекомендуется формировать единые комплексы для организации культурно-массовой и физкультурно-оздоровительной работы для использования учащимися и населением.

Согласно СП 42.13330.2011, для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.

Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом населенном пункте поселения. В сельских населенных пунктах экономически целесообразно размещение открытых спортивных площадок, спортивных залов в зданиях общеобразовательных школ и на их территории. Таким образом, следует принимать большее значение в амплитуде нормативных значений для обеспеченности спортивными залами и бассейнами с размещением одного многофункционального спортивно-досугового комплекса с бассейном в административном центре.

В поселениях с числом жителей от 2 до 5 тыс. следует предусматривать один спортивный зал площадью 540 м2

Показатели по объектам физической культуры и массового спорта приведены в таблице 10.

Таблица 10

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина |
| 1 | Спортивные комплексы | м2площади пола  на 1 тыс. чел. | 66 | в многоэтажной застройке Д=500 м,  в малоэтажной Д=700 м;  30-минутная транспортная доступность |
| 2 | Плавательные бассейны | м2зеркала воды  на 1 тыс. чел. | 22 | 1- часовая транспортная доступность |
| 3 | Стадионы | объект | 1 на группу сельских населенных пунктов | 1- часовая транспортная доступность |
| 4 | Плоскостные сооружения | м2 плоскостных сооружений  на 1 тыс. чел. | 1950 | 1500 м |

**Раздел 11. Расчетные показатели объектов культуры, досуга и художественного творчества**

Муниципальный музей может быть образован при наличии соответствующих фондов. Муниципальный архив может быть объектом муниципального образования. К вопросам местного значения сельского поселения относится формирования архивных фондов поселения.

Муниципальные библиотеки, музеи являются объектами преимущественно периодического и эпизодического пользования. Учреждения культурно-досугового типа - постоянного и периодического пользования. В сельском поселении пешеходная и доступность населения до объектов культурно-бытового обслуживания: библиотек и сельских клубов составит 1500 м, для музеев - 30-минутная транспортная доступность.

Согласно СП 42.13330.2011, рекомендуется формировать единые комплексы для культурного и физкультурно-оздоровительного обслуживания для использования учащимися и населением с соответствующим суммированием нормативов. Вместимость музеев определяется заданием на проектирование.

Показатели по объектам культуры, досуга и художественного творчества приведены в таблице 11.

Таблица 11

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина |
| 1 | Муниципальные библиотеки\* | Объект | населенные пункты:  1 на 10 тыс. жителей,  1 на 5,5 тыс. детей,  1 на 17 тыс. жителей 15-24 лет  Сельские населенные пункты: 1 | в городских населенных пунктах 1500 м;  в сельских населенных пунктах 30 мин транспортная доступность |
| тыс. ед. хранения | 5,5 |
| 2 | Муниципальные музеи\*\* | Объект | Для городских населенных пунктов:  1 на 25 тыс. человек.  Для сельских населенных пунктов:  1 на 5-10 тыс. человек | 1- часовая транспортная доступность |
| 3 | Муниципальные архивы | Объект | 1 на муниципальный район | 1- часовая транспортная доступность |
| 4 | Учреждения культурно-досугового типа\*\*\* | Зрительские места | 88 | в городских населенных пунктах 1500 м;  в сельских населенных пунктах 30 мин транспортная доступность |
| 5 | Объекты, связанные с обеспечением организации мероприятий по работе с детьми и молодежью | м2 на 1000 чел. | 28 | 1- часовая транспортная доступность |
| \*- для населенного пункта до 500 человек – библиотечный пункт (отдел нестационарного обслуживания) поселенческой библиотеки, передвижная библиотека; более 500 человек – филиал поселенческой библиотеки или общедоступная поселенческая библиотека.  \*\*- из расчета на муниципальный район и крупные сельские поселения, в сельском поселении может быть организован музей с филиалами в населенных пунктах с численностью населения до 1 тыс. человек.  \*\*\*- для сельских населенных пунктов возможно размещение одного клубного учреждения на 500 зрительских мест на муниципальный район. | | | | |

**Раздел 12. Расчетные показатели объекты услуг общественного питания, торговли, бытового обслуживания населения и иных услуг:**

Предлагается создать условия для размещения минимально одного магазина в каждом населенном пункте с учетом пешеходной доступности в пределах 800 м.

Предприятия общественного питания и бытового обслуживания предлагается размещать в административном центре поселения с транспортной доступностью для населения не более 15 минут.

Показатели по объектам услуг общественного питания, торговли, бытового обслуживания населения и иных услуг приведены в таблице 12.

Таблица 12

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | | Максимально допустимый уровень территориальной доступности | |
| Единица измерения | Величина |  | |
| 1 | Магазины | м2 торговой площади  на 1 тыс. чел. | в соответствии с методикой расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 09.04.2016г. № 291 | при малоэтажной застройке 800 м;  при многоэтажной застройке 500 м;  в сельских населенных пункт ах 2000 м | |
| 2 | Предприятия общественного питания | мест на 1 тыс. чел. | 44 | при малоэтажной застройке 800 м;  при многоэтажной застройке 500 м;  в сельских населенных пункт ах 2000 м | |
| 3 | Предприятия  бытового обслуживания | рабочих мест  на 1 тыс. чел. | 9,5 | при малоэтажной застройке 800 м;  при многоэтажной застройке 500 м;  в сельских населенных пункт ах 2000 м | |
| 4 | Отделения банков, операционные кассы | объект | городские населенные пункты: 1 на 10 тыс. чел. сельские населенные пункты: 1 на группу населенных пунктов | городские населенные пункты: 1000 м  сельские населенные пункты: 15 мин транспортная доступность | |
| 5 | Гостиницы | мест  на 1 тыс. чел | 6,6 | Не нормируется | |

**Раздел 13. Расчетные показатели объектов, предназначенные для утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов**

Согласно Федерального закона от 24.06.1998г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» организация деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору), транспортировке, обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов и установление нормативов накопления твердых коммунальных отходов относится к полномочиям субъекта Российской Федерации.

Нормативы накопления твердых коммунальных отходов утверждаются органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации либо в случае наделения его соответствующими полномочиями законом субъекта Российской Федерации органом местного самоуправления.

Нормативы накопления твердых коммунальных отходов могут устанавливаться дифференцированно в отношении различных территорий субъекта Российской Федерации и различных категорий потребителей услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, а также с учетом других критериев, установленных Правительством Российской Федерации.

Порядок определения нормативов накопления твердых коммунальных отходов устанавливается Правительством Российской Федерации.

Нормативные требования к размещению объектов по утилизации радиоактивных отходов устанавливаются в соответствии с требованиями СП 2.6.6.1168-02 «Санитарные правила обращения с радиоактивными отходами» (СПОРО-2002), НП 055-04 «Захоронение радиоактивных отходов. Принципы, критерии и основные требования безопасности», СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности» (ОСПОРБ 99/2010), СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности» (НРБ-99/2009), ГОСТ Р 52037-2003, Федерального закона от 30.03.1999г. №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Федерального закона от 09.01.1996г. №3-ФЗ «О радиационной безопасности населения», Федерального закона от 11.07.2011г. №190-ФЗ «Об обращении с радиоактивными отходами и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федерального закона от 21.11.1995г. № 170-ФЗ «Об использовании атомной энергии», Закона Российской Федерации от 21.02.1992 г. № 2395-1 «О недрах», Федерального закона от 10.01.2002 г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» и иных документов, регулирующих обращение с радиоактивными отходами.

Площадь участка, отводимого под полигон, выбирается, как правило, из условия срока его эксплуатации не менее 15-20 лет.

Показатели по объектам, предназначенные для утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов приведены в таблице 13.

Таблица 13

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина |
| 1  2 | Мусороперерабатывающие и мусоросжигательные предприятия мощностью,  до 100 | тыс. т в год: | 0,05 | Не нормируется |
| св. 100 | тыс. т в год: | 0,05 | Не нормируется |
| 2 | Склады компоста | тыс. т в год: | 0,04 | Не нормируется |
| 3 | Поля компостирования | тыс. т в год: | 0,5-1 | Не нормируется |
| 4 | Мусороперегрузочные станции | тыс. т в год: | 0,04 | Не нормируется |
| 5 | Сливные станции | тыс. т в год: | 0,02 | Не нормируется |
| 6 | Поля складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу) | тыс. т в год: | 0,3 | Не нормируется |

**Раздел 14. Расчетные показатели объектов, предназначенные для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения**

Нормативные требования к размещению кладбищ и показатели минимально допустимого уровня обеспеченности земельными участками, предназначенными для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения, устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения», СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

Показатели по объектам, предназначенные для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения приведены в таблице 14.

Таблица 14

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина |
| 1 | Кладбище традиционного захоронения | га на 1 тыс. чел. | 0,24 | Не нормируется |
| 2 | Кладбище урновых захоронений после кремации | га на 1 тыс. чел. | 0,02 | Не нормируется |
| 3 | Бюро похоронного обслуживания | Объект на населенный пункт | 1 | Не нормируется |

**Раздел 15. Расчетные показатели мест массового отдыха населения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина |
| 1 | Объекты массового кратковременного отдыха | м2 на 1 посетителя | 500 | 90 мин  транспортная доступность |
| в т.ч. для активных видов отдыха | м2 на 1 посетителя | 100 | 90 мин  транспортная доступность |
| 2 | Речные и озерные пляжи\* | м2 на 1 посетителя | 8 | Не нормируется |
| Речные и озерные пляжи для детей | м2 на 1 посетителя | 4 | Не нормируется |
| Специализированные лечебные пляжи | м2 на 1 посетителя | 10 | Не нормируется |
| \*- Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 5 кв.м на одного посетителя. | | | | |

**Раздел 16. Расчетные показатели для городских лесов**

Режим использования городских лесов, лесопарков и зеленых зон установлен в соответствии с требованиями Лесного кодекса РФ.

Нормативные требования к размещению и площади городских лесов, лесопарков и зеленых зон установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»), Постановления Правительства РФ от 14.12.2009 г. №1007 «Об утверждении Положения об определении функциональных зон в лесопарковых зонах, площади и границ лесопарковых зон, зеленых зон».

Городские леса, зеленые зоны (включая лесопарковые зоны) относятся к защитным лесам. В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

Изменение границ лесопарковых зон, зеленых зон и городских лесов, которое может привести к уменьшению их площади, не допускается.

Минимально допустимый уровень обеспеченности городскими лесами и максимально допустимый уровень их территориальной доступности не нормируется.

Показатели по городским лесам объектам приведены в таблице 16.

Таблица 16

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина |
| 1 | Городские леса | Не нормируется | | Не нормируется |

**Раздел 17. Расчетные показатели объектов благоустройства и озеленения территорий**

Нормативные требования к размещению и параметрам озелененных территорий общего пользования приведены в соответствии с СП 42.13330.2016 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», пп. 9.13 - 9.15, 9.19).

Показатели по объектам благоустройства и озеленения территорий приведены в таблице 17.

Таблица 17

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина |
| 1 | Озелененные территории общего пользования (парки, скверы, бульвары) | м2 на 1 чел. | 10-12 | 15 – 20 мин |

**Глава 2. Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования**

**Введение**

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования определены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, соответствующих Федеральному закону от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и принятыми в соответствии с ним уставом муниципального района и уставами поселений другие вопросы из числа вопросов местного значения.

Нормативами градостроительного проектирования Республики Бурятия, утвержденных приказом Министерства строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия от 22.08.2016г. № 037-140 установлены объекты нормирования местного значения.

Нормируемыми объектами местного значения являются объекты местного значения муниципального образования, относящиеся к следующим областям:

|  |  |
| --- | --- |
|  | Объекты местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности |
| 1. | Объекты электроснабжения |
| 2. | Объекты теплоснабжения |
| 3. | Объекты газоснабжения |
| 4. | Объекты водоснабжения |
| 5. | Объекты водоотведения |
| 6. | Объекты связи |
| 7. | Объекты автомобильного транспорта: |
| автомобильные дороги местного значения; |
| пункты технического осмотра автомобилей; |
| парковки (парковочные места); |
| объекты транспортных услуг и транспортного обслуживания населения. |
| 8. | Объекты образования: |
| дошкольные образовательные организации; |
| общеобразовательные организации; |
| организации дополнительного образования. |
| 9. | Объекты здравоохранения: |
| аптеки. |
| 10. | Объекты физической культуры и массового спорта: |
| спортивные залы; |
| плавательные бассейны; |
| стадионы; |
| плоскостные сооружения. |
| 11. | Объекты культуры, досуга и художественного творчества: |
| муниципальные библиотеки; |
| муниципальные музеи; |
| муниципальные архивы; |
| учреждения культурно-досугового типа; |
| объекты, связанные с организацией мероприятий по работе с детьми и молодежью. |
| 12. | Объекты услуг общественного питания, торговли, бытового обслуживания населения и иных услуг: |
| магазины; |
| предприятия общественного питания; |
| предприятия бытового обслуживания; |
| отделения банков, операционные кассы; |
| гостиницы. |
| 13. | Объекты, предназначенные для утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов |
| 14. | Объекты, включая земельные участки, предназначенные для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения: |
| кладбища традиционного захоронения; |
| кладбища урновых захоронений после кремации. |
| 15. | Места массового отдыха населения: |
| зоны отдыха; |
| речные и пляжные озера. |
| 16. | Городские леса |
| 17. | Объекты благоустройства и озеленения территорий |
| озелененные территории общего пользования. |
| 18. | Муниципальный жилищный фонд |

Перечень используемых сокращений

В местных нормативах применяются следующие сокращения:

АТС – автоматические телефонные станции

ГОСТ – государственные стандарты

ЛЭП – линии электропередач

МЧС – Министерство по чрезвычайным ситуациям

НТП – нормы технологического проектирования

ПДУ – предельно-допустимые уровни

ПС – питающая подстанция

ПУЭ – правила устройства электроустановок

РД – руководящий документ

РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций

РУ – распределительные устройства

СанПиН – санитарные правила и нормы

СП – свод правил (актуализированная редакция СНиП)

СНиП - строительные нормы и правила

СЗЗ - санитарно-защитная зона

СРСКТ – сети распределительных систем кабельного телевидения

ЦП – центр питания

ФОК – физкультурно-оздоровительный комплекс

ЭМП – электромагнитное поле

**Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения для населения по видам и областям**

**Раздел 1. Объекты электроснабжения**

Показатели электропотребления приняты согласно приложению Н «СП42.13330.2016

Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01- 89».

За базовый показатель электропотребления принимается электропотребление в населенных пунктах при условии 100%-ой обеспеченности населения стационарными электрическими плитами.

Полученные расчётные показатели электропотребления с учетом коэффициента благоустройства населенных пунктов представлены в таблице 1.

Таблица 1. Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами электроснабжения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта (наименование ресурса)\* | Минимально допустимый уровень | | |
| Единица измерения | Величина | Обоснование |
| Укрупненные показатели электропотребления: |  |  |  |
| Электроэнергия, электропотребление \*\*  Поселки и сельские поселения (без кондиционеров):  - не оборудованные стационарными электроплитами  - оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата) | кВтч /год  на 1 чел. | 950  1350 | СП 42.13330.2016 |
| Электроэнергия, использование максимума электрической нагрузки\*\* Поселки и сельские поселения (без кондиционеров):  -не оборудованные стационарными электроплитами  -оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата) | ч/год | 4100  4400 | СП 42.13330.2016 |
| Электрические нагрузки, расход электроэнергии |  |  | Согласно РД 34.20.185-94 |

\* - Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов

\*\* - Нормы электропотребления и использования максимума электрической нагрузки следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупнённых показателей электропотребления

Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, канализации и теплоснабжения.

Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

Нормы электропотребления и использования максимума электрической нагрузки следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупнённых показателей электропотребления

Расчёт электрических нагрузок для разных типов застройки следует производить в соответствии с нормами РД 34.20.185-94.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов электроснабжения не нормируется.

**Раздел 2. Объекты теплоснабжения**

Решения по проектированию и перспективному развитию сетей теплоснабжения следует осуществлять на основании следующих документов:

* СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*";
* СНиП 11-04-2003 "Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации";
* СП 131.13330.2012 «Строительная климатология» (актуализированная версия);
* СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (новая редакция);
* СП 36.13330.2012 "Магистральные трубопроводы";
* СН 452-73 "Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов";
* СП 60.13330.2012 "Отопление, вентиляция и кондиционирование";
* СП 124.13330.2012 "Тепловые сети";
* СП 89.13330.2012 "Котельные установки";
* СП 41-101-95 "Проектирование тепловых пунктов";
* МДК 4-05.2004 " Методика определения потребности в топливе, электроэнергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системе коммунального теплоснабжения".
* СП 124.13330.2012 Удельные показатели максимальной тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию жилых домов, Вт/м2 (Для зданий строительства после 2015 г.).

Расчетные часовые расходы тепла, при отсутствии проектов отопления, вентиляции и горячего водоснабжения жилых зданий должны определяться по комплексным укрупненным показателям расхода тепла, отнесенным к 1 кв.м общей площади зданий.

Приведенные показатели рассчитаны по СП 50.13330.2012 с учетом специфики климатического расположения муниципального образования. В соответствии с СП 131.13330.2012 «Строительная климатология» температура для проектирования систем отопления и вентиляции составит минус 42 градуса.

Таблица 2. - Удельные нормы расхода тепловой энергии на отопление жилых зданий

|  |  |
| --- | --- |
| Этажность застройки | q0, Ккал/ч/м2 общ. площади |
| 1 - 2 этажа | 73 |
| 3 - 5 этажей | 63 |

При определении расчетных часовых расходов тепла на горячее водоснабжение жилых зданий норму расхода горячей воды с температурой 55 градусов на одного жителя надлежит принимать в соответствии с СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий».

Расчетные часовые расходы тепла, при отсутствии проектов отопления, вентиляции и горячего водоснабжения общественных зданий должны надлежит определять по проектам- аналогам, в случае их отсутствия следует руководствоваться СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий», СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий», удельными вентиляционными характеристиками зданий соответствующего назначения.

Определение расходов тепла для промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует производить по опросным листам действующих предприятий, проектам новых и реконструируемых или аналогичных предприятий.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов теплоснабжения не нормируется.

**Раздел 3. Объекты газоснабжения**

Таблица 3 Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня территориальной обеспеченности для населения муниципального образования

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование норматива, (потребители ресурса) | Единица измерения | Величина | Обоснование |
| Природный газ, при наличии централизованного горячего водоснабжения | м3 / год на 1 чел. | 120 | Согласно  СП 124.13330.2012  СП 42-101-2003 |
| Природный газ, при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей | м3 / год на 1 чел. | 300 |
| При отсутствии всяких видов горячего водоснабжения (в сельской местности). | м3 / год на 1 чел. | 180 (220) |
| Тепловая нагрузка, расход газа | Гкал, м3/чел | - |

Проектирование и строительство систем газоснабжения должны базироваться на СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы» и СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы».

Для определения расчетных расходов газа жилых районов, население которых

пользуется газом, следует принимать удельные максимально-часовые расходы газа, приведенные в таблице.

Таблица 3.1. Удельные максимально-часовые расходы газа

|  |  |
| --- | --- |
| Типы застройки | Удельные максимально-часовые расходы газа м3 /чел в час при теплотворной способности 33,6 мДж/м3 (8000 ккал/ м3) |
| Многоэтажная с централизованным отоплением и горячим водоснабжением | 0,04 |
| Малоэтажная (коттеджная) с индивидуальными источниками отопления и горячего водоснабжения |  |
| - при норме обеспеченности 20 м2 общ. пл. на 1 чел. | 0,63 - 0,45 |
| - при норме обеспеченности 30 м2 общ. пл. на 1 чел. | 0,88 - 0,62 |
| - при норме обеспеченности 40 м2 общ. пл. на 1 чел. | 1,14 - 0,79 |

Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т. п. допускается принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.

Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по объектам аналогам или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

Годовые и расчетные часовые расходы теплоты на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения определяют в соответствии с указаниями СП 30.13330.2012, СП 60.13330.2012 и СП 124.13330.2012.

Анализ программ комплексного развития поселения показал отсутствие планов по газификации поселения в среднесрочной перспективе.

Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами газоснабжения не нормируется. Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов газоснабжения не нормируется.

**Раздел 4. Объекты водоснабжения**

Таблица 4 Расчетное среднесуточное водопотребление населенных пунктов определяется как сумма расходов воды на хозяйственно-бытовые и питьевые нужды, нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий с учетом расходов воды на поливку

|  |  |
| --- | --- |
| Степень благоустройства районов жилой застройки | Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного жителя среднесуточное (за год), л/сут. |
| Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией: без ванн | 125-160 |
| с ванными и местными водонагревателями | 160-230 |
| с централизованным горячим водоснабжением | 230-350 |

Для районов застройки зданиями с водопользованием из водоразборных колонок удельное среднесуточное (за год) водопотребление на одного жителя следует принимать 30­50 л/сут.

Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и пионерских лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2012 и технологическим данным.

Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

Для районов (микрорайонов), застроенных зданиями с централизованным горячим водоснабжением, следует принимать непосредственный отбор горячей воды из тепловой сети в среднем за сутки 40% общего расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды и в час максимального водозабора - 55% этого расхода. При смешанной застройке следует исходить из численности населения, проживающего в указанных зданиях.

Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах определяется в соответствии с СП 30.13330.2012 "СНиП 2.04.01-85\* Внутренний водопровод и канализация зданий", СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

Норматив обеспеченности объектами водоснабжения и водоотведения следует принимать не менее 109,5 кубических метров на 1 человека в год.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов водоснабжения не нормируется.

**Раздел 5. Объекты водоотведения**

Проектирование систем канализации населенных пунктов следует производить в соответствии с требованиями:

Водного кодекса Российской Федерации;

СП 30.13330.2012 "СНиП 2.04.01-85\* Внутренний водопровод и канализация зданий";

СП 32.13330.2012 Канализация. Наружные сети и сооружения;

СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;

СанПиН 2.1.5.980-00 Гигиенические требования к охране поверхностных вод;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов".

При проектировании стока поверхностных вод следует руководствоваться требованиями СП 32.13330.2012, СП 42.13330.2016 , СанПиН 2.1.5.980-00.

Численная величина удельного водоотведения должна определяться от показателя удельного водопотребления с использованием нормативного значения коэффициента водоотведения.

Таблица 5. Нормативные значения коэффициентов водоотведения

|  |  |
| --- | --- |
| Тип застройки | Коэффициент водоотведения |
| В среднем по поселению | 0,98 |
| Малоэтажное строительство: |  |
| - многоквартирные дома | 1,0 |
| - коттеджное | 0,95 |
| - сельскохозяйственное | 0,9 |
| - при наличии промышленности | 0,8 - 0,85 - 0,9 |

Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов водоотведения не нормируется.

**Раздел 6. Объекты связи**

Таблица 6. Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня обеспеченности объектов общественного питания, торговли, бытового обслуживания

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объектов | Единица измерения | Величина | Обоснование |
| 1. | Отделение связи | Объект | 1 на поселение | СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (Приложение Ж) |

Таблица 6.1. Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли, бытового обслуживания

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объектов | Единица измерения | Величина | Обоснование |
| 1. | Отделение связи | м | 500 | СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (пункт 10.4, таблица 5) |

**Раздел 7. Объекты автомобильного транспорта**

Расчетные показатели плотности автомобильных дорог общего пользования определяют минимально допустимый уровень обеспеченности автомобильными дорогами общего пользования местного значения.

Протяженность сети автомобильных дорог общего пользования - суммарная протяженность участков автомобильных дорог, образующих сеть автомобильных дорог общего пользования.

Плотность сети автомобильных дорог - это отношение протяженности сети автомобильных дорог общего пользования, проходящих по территории, к площади территории.

Улично-дорожная сеть -объект транспортной инфраструктуры, являющийся частью территории поселений и городских округов, ограниченной красными линиями и предназначенной для движения транспортных средств и пешеходов, упорядочения застройки и прокладки инженерных коммуникаций (при соответствующем технико-экономическом обосновании), а также обеспечения транспортных и пешеходных связей территорий поселений как составной части их путей сообщения. Основными элементами улично-дорожной сети являются улицы, проспекты, переулки, проезды, набережные, площади, тротуары, пешеходные и велосипедные дорожки, а также искусственные и защитные дорожные сооружения, элементы обустройства. По своему функциональному назначению улично-дорожная сеть относится к автомобильным дорогам общего пользования местного значения в границах населенных пунктов.

Хранение индивидуального автотранспорта осуществляется на территории усадебной застройки. В соответствии с ГОСТ Р 52766-2007 "Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования", установлены требования к пешеходным переходам.

Параметры сети общественного транспорта установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов (пп. 11.14 - 11.16). Предполагается организация остановочных пунктов в каждом населенном пункте.

Дальность пешеходных подходов к остановкам общественного транспорта является показателем максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов транспортных услуг и транспортного обслуживания.

**Раздел 8. Объекты образования**

Нормирование учреждений дополнительного образования определяется из расчета 10% общего числа школьников. Согласно СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений минимальные расчётные показатели обеспечения объектами начального, основного и среднего общего образования следует принимать с учетом 100%-ного охвата детей неполным средним образованием (I-IX классы) и до 75% детей - средним образованием (X-XI классы) при обучении в одну смену. Опираясь на данные о рождаемости и возрастной структуре населения, определяем, что количество детей I и II ступеней обучения составляет ориентировочно 0,17 тыс.чел. Количество детей III ступени обучения составляет 0,03 тыс.чел. (75% из них - 23 чел.). Таким образом, существующий норматив обеспечения равен 146 мест на 1 тыс.чел. Таким образом, норматив для расчета учреждений дополнительного образования составляет 15 мест на 1 тыс. чел.

Детские школы искусств и творчества - учреждения дополнительного образования для детей - объекты периодического пользования, поэтому могут располагаться в пределах 30-минутной пешеходно - транспортной доступности. В виду, компактности расселения возможно установить доступность учреждений дополнительного образования в размере 15 мин.

**Раздел 9. Объекты здравоохранения**

Минимально допустимый уровень обеспеченности населения муниципального образования муниципальными аптеками принимается в соответствии с социальными нормативами и нормами, утвержденными распоряжением Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 г. №1063 - р и определяется как 1 объект на 6,2 тыс. жителей.

Согласно региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Бурятия максимально допустимый уровень доступности аптек для населения в сельских населенных пунктах принимается в размере 30 минут транспортной доступности.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимально допустимый уровень территориальной доступности | | Обоснование |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Аптеки | объект  на населенный пункт | 1 | м | 800 | в соответствии с социальными нормативами и нормами, утвержденными распоряжением Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 г. №1063 – р; региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Бурятия |

**Раздел 10 . Объекты физической культуры и массового спорта**

Таблица 10. Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Единица измерения | Значение | Обоснование |
| Спортивные залы | м2 площади пола  на 1 тыс. чел. | 60-80 | СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (Приложение Ж) |
| Плавательные бассейны | м2 зеркала воды  на 1 тыс. чел. | 20-25 |
| Стадионы | объект | 1 на поселение |
| Плоскостные сооружения | м2 плоскостных сооружений на 1 тыс. чел. | 1950 | Согласно распоряжению Правительства РФ от 03.07.1996г. № 1063-р «Социальные нормативы и нормы» |

Согласно СП 42.13330.2016 , для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении. Стоит отметить, в сельских населенных пунктах экономически целесообразно размещение открытых спортивных площадок, спортивных залов в зданиях общеобразовательных школ и на их территории.

Таким образом, следует брать большее значение в амплитуде нормативных значений для обеспеченности спортивными залами и бассейнами с размещением одного многофункционального спортивно-досугового комплекса с бассейном в административном

центре. Также предполагается размещение стадиона.

Стадионы, спортзалы, бассейны являются объектами периодического пользования. Согласно СП 42.13330.2016 , радиус обслуживания физкультурно-спортивных центров жилых районов составляет 1500 м. При этом, доступность спортивных объектов будет пешеходная в пределах 1500 м, транспортная в пределах 15 мин.

Таблица 10.1 Обоснование расчетных максимально допустимого уровня доступности объектов физической культуры и массового спорта для населения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимально допустимый уровень территориальной доступности | Обоснование |
| Единица измерения | Величина |
| 1 | Спортивные комплексы | м2 площади пола  на 1 тыс. чел. | 66 | в многоэтажной застройке Д=500 м,  в малоэтажной Д=700 м;  30-минутная транспортная доступность | Нормативы градострои-  тельного проектиро-вания Республики Бурятия |
| 2 | Плавательные бассейны | м2 зеркала воды  на 1 тыс. чел. | 22 | 1- часовая транспортная доступность |
| 3 | Стадионы | объект | 1 на группу сельских населенных пунктов | 1- часовая транспортная доступность |
| 4 | Плоскостные сооружения | м2 плоскостных сооружений  на 1 тыс. чел. | 1950 | 1500 м |

**Раздел 11. Объекты досуга и художественного творчества**

Муниципальный музей может быть образован при наличии соответствующих фондов. Муниципальный архив может быть объектом муниципального района. К вопросам местного значения сельского поселения относится формирования архивных фондов поселения.

Муниципальные библиотеки, музеи являются объектами преимущественно периодического и эпизодического пользования. Учреждения культурно-досугового типа - постоянного и периодического пользования. В муниципальном образовании пешеходная и доступность населения до объектов культурно-бытового обслуживания: библиотек и сельских клубов составит 1500 м, для музеев - 30-минутная транспортная доступность.

Согласно СП 42.13330.2016 , рекомендуется формировать единые комплексы для культурного и физкультурно-оздоровительного обслуживания для использования учащимися и населением с соответствующим суммированием нормативов. Вместимость музеев определяется заданием на проектирование.

Таблица 11. Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  объекта | Единица измерения | Значение | Обоснование |
| 1 | Муниципальные библиотеки | тыс.  ед. хранения | 6 - 7,5 на 1 тыс. чел  (для сельского поселения с населением 1 - 2 тыс. чел) | СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (Приложение Ж) |
| чит. мест | 5 - 6 на 1 тыс. чел  (для сельского поселения с населением 2 - 5 тыс. чел) |
| 2 | Муниципальные музеи | объект | 1 на 25 тыс. человек |
| 3 | Учреждения культурно- досугового типа | Зрительские места | 230 - 300 на 1 тыс. жителей  (для сельского поселения с населением 1 - 2 тыс. чел) | СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (Приложение Ж) |

**Раздел 12. Объекты услуг общественного питания, торговли, бытового обслуживания и иных услуг**

Таблица 12. Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня обеспеченности объектов общественного питания, торговли, бытового обслуживания

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объектов | Единица измерения | Величина | Обоснование |
| 1 | Магазины | м2 торговой площади на 1 тыс. чел. | 300 | В соответствии Правилами установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и методикой расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, утвержденные постановлением Правительства РФ от 09.04.2016г. № 291 |
| 2 | Предприятия общественного  питания | мест  на 1 тыс. чел. | 40 | СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (Приложение Ж) |
| 3 | Предприятия  бытового  обслуживания | рабочих мест на 1 тыс. чел. | 7 |

Таблица 12.1 Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли, бытового обслуживания

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объектов | Единица измерения | Величина | Обоснование |
| 1 | Магазины | м | 800 - для одно- двух-этажной застройки, в  сельских населенных пунктах до 2000 | СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (пункт 10.4 таблица 5) |
| 2 | Предприятия общественного питания | м |
| 3 | Предприятия бытового обслуживания | м |

Предлагается создать условия для размещения минимально одного магазина в каждом населенном пункте с учетом пешеходной доступности в пределах 800 м. Отделение связи, предприятия общественного питания и бытового обслуживания предлагается размещать в административном центре поселения с транспортной доступностью для населения не более 15 минут.

**Раздел 13. Объекты, предназначенные для утилизации и переработки бытовых промышленных отходов**

Нормативные требования к размещению полигонов твердых бытовых отходов (ТБО) установлены в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», СанПиН 2.1.7.1322-03 «Почва. Очистка населенных мест, отходы производства и потребления, санитарная охрана почвы. Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления», СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов», «Инструкции по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов для твердых бытовых отходов», утвержденной Минстроем России от 02.11.1996г.

Таблица 13. Размеры земельных участков предприятий и сооружений по обезвреживанию, транспортировке и переработке бытовых отходов

|  |  |
| --- | --- |
| Предприятия и сооружения | Площади земельных участков  на 1000 т бытовых отходов, га |
| Полигоны\* | 0,02-0,05 |
| Мусороперегрузочные станции | 0,04 |
| \* - наименьшие размеры площадей полигонов относятся к сооружениям, размещаемым на песчаных грунтах. | |

Таблица 13.1. Нормы накопления бытовых отходов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Бытовые отходы | Количество бытовых отходов, чел./год\* | | Обоснование |
| кг | л |
| Твердые: |  |  | СП 42.13330.2016 "Градостроительство.  Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*" (приложение М) |
| от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом | 190-225 | 900-1000 |
| от прочих жилых зданий | 300-450 | 1100-1500 |
| Общее количество по поселению с учетом общественных зданий | 280-300 | 1400-1500 |
| Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации) | - | 2000-3500 |
| Смет с 1 м твердых покрытий улиц, площадей и парков | 5-15 | 8-20 |

Для сельского поселения принята норма накопления твердых бытовых отходов 300 кг на 1 чел в год.

Выбор и размещение объекта, предназначенного для утилизации бытовых отходов, определяется Схемой санитарной очистки, Схемой территориального планирования Республики Бурятия.

Количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов определено по формуле, где P - норма накопления ТБО на 1 чел в год в куб.м:

К=(Р\*100/365\*2)/0,8=(1,5куб.м\*100 чел/365\*2)/0,8 куб.м=1 контейнер на 100 чел.

365 - количество дней в году, 2 - вывоз мусора в среднем раз в два дня (каждый день в летний период, раз в три дня в зимний период по санитарным нормам),

0,8 - вместимость одного контейнера.

Таким образом, минимальная обеспеченность контейнерами составляет 1 на 100 чел. В населенных пунктах с численностью менее 100 чел. - 1 контейнер на поселение. Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов, предназначенных для утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов, не нормируется. Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для сбора ТБО (мусорный контейнер) - 100 м.

**Раздел 14. Объекты, включая земельные участки, предназначенные для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения**

Нормативные требования к размещению кладбищ и показатели минимально допустимого уровня обеспеченности земельными участками, предназначенными для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения, устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения», СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

Размер, земельного участка для кладбища устанавливается из расчета 2 м на место, а также с учетом площади, приходящейся на иные функциональные зоны кладбища: входную, ритуальную, административно-хозяйственную, моральной (зеленой) защиты по периметру кладбища.

Размещение кладбищ определяется с учетом санитарно-гигиенических требований и предполагает выбор площадки вне границ селитебной территории. Кроме того, объекты

ритуальных услуг и места захоронения не относятся к объектам периодического использования, поэтому установление максимальной территориальной доступности нецелесообразно.

Таблица 14. Обоснование обеспеченности объектами, включая земельные участки, предназначенными для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Минимальный уровень обеспеченности | | Обоснование | |
| Единица измерения | Величина |  |
| 1 | Кладбище традиционного захоронения | га на 1 тыс. чел. | 0,24 | СП 42.13330.2016  "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*" (приложение Ж) |
| 2 | Бюро похоронного обслуживания | объект на поселение | 1 |

Места захоронения эпизодически посещаются населением в целях почтения памяти, благоустройства участков и т. д., таким образом, их территориальная доступность не должна превышать 30 минут с использованием транспорта.

Максимально допустимый размер кладбища (40 га) устанавливается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов".

**Раздел 15. Места массового отдыха населения. Объекты благоустройства и озеленения территорий**

Нормативные требования к размещению и параметрам зонам размещения мест массового отдыха населения приведены в соответствии с СП 42.13330.2016 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», пп. 9.6, 9.25).

Таблица 15. Обоснование обеспеченности и территориальной доступности мест массового отдыха населения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимально допустимый уровень территориальной доступности | Обоснование |
| Единица измерения | Величина |
| 1 | Объекты массового кратковременного отдыха | м2 на 1 посетителя | 500 | 90 мин  транспортная доступность | СП 42.13330.2016 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*  «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», пп. 9.6, 9.25). |
| в т.ч. для активных видов отдыха | м2 на 1 посетителя | 100 | 90 мин  транспортная доступность |
| 2 | Речные и озерные пляжи\* | м2 на 1 посетителя | 8 | Не нормируется |
| Речные и озерные пляжи для детей | м2 на 1 посетителя | 4 | Не нормируется |
| Специализированные лечебные пляжи | м2 на 1 посетителя | 10 | Не нормируется |
| \*- Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 5 м2 на одного посетителя. | | | | | |

**Раздел 16. Городские леса**

Режим использования городских лесов, лесопарков и зеленых зон установлен в соответствии с требованиями Лесного Кодекса РФ.

Нормативные требования к размещению и площади городских лесов, лесопарков и зеленых зон установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»), Постановления Правительства РФ от 14.122009г. № 1007 «Об утверждении Положения об определении функциональных зон в лесопарковых зонах, площади и границ лесопарковых зон, зеленых зон».

Городские леса, зеленые зоны (включая лесопарковые зоны) относятся к защитным лесам. В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

Изменение границ лесопарковых зон, зеленых зон и городских лесов, которое может привести к уменьшению их площади, не допускается.

Минимально допустимый уровень обеспеченности городскими лесами и максимально допустимый уровень их территориальной доступности не нормируется.

Таблица 16. Обоснование расчетных показателей обеспеченности и территориальной доступности городскими лесами

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина |
| 1 | Городские леса | Не нормируется | | Не нормируется |

**Раздел 17. Объекты благоустройства и озеленения территорий**

Нормативные требования к размещению и параметрам озелененных территорий общего пользования приведены в соответствии с СП 42.13330.2016 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», пп. 9.13 - 9.15, 9.19).

Таблица 17. Обоснование расчетных показателей обеспеченности и территориальной доступности озелененных территорий общего пользования.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимально допустимый уровень территориальной доступности | | Обоснование |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1. | Озелененные территории общего пользования (парки, скверы, бульвары) | м2 / чел. | 10- 12  (для  сельских  поселений) | мин | 15  (для парков районного значения) | СП 42.13330.2016 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», пп. 9.13 - 9.15, 9.19) |

**Раздел 18. Объекты муниципального жилищного фонда**

В соответствии с ч.1 ст.50 Жилищного кодекса Российской Федерации нормой предоставления площади жилого помещения по договору социального найма (далее по тексту настоящей главы - норма предоставления) является минимальный размер площади жилого помещения, исходя из которого, определяется размер общей площади жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма.

Согласно ч. 2 ст.50 Жилищного кодекса Российской Федерации, норма предоставления устанавливается органом местного самоуправления в зависимости от достигнутого в соответствующем муниципальном образовании уровня обеспеченности жилыми помещениями, предоставляемыми по договорам социального найма, и других факторов.

Учетной нормой площади жилого помещения (далее по тексту настоящей главы - учетная норма) является минимальный размер площади жилого помещения, исходя из которого, определяется уровень обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения в целях их принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

В соответствии с ч. 5 ст. 50 Жилищного кодекса Российской Федерации учетная норма устанавливается органом местного самоуправления. Размер такой нормы не может превышать размер нормы предоставления, установленной данным органом.

Учетная норма установлена постановлением администрации МО-СП «Дунда-Киретское» Бичурского района Республики Бурятия и установлена в пределах 11 - 18 м2.

Минимальная общая площадь служебного жилого помещения специализированного жилищного фонда не должна быть меньше минимальной общей площади жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма. Минимальная общая площадь служебного жилого помещения специализированного жилищного фонда предлагается на уровне 18 м2 жилых помещений на одного человека, имеющего право на предоставление такого жилого помещения.

Согласно ч.1 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации, жилые помещения в общежитиях предоставляются из расчета не менее шести квадратных метров жилой площади на одного человека.

Минимальная площадь жилого помещения в маневренном фонде установлена в соответствии с ч. 1 ст. 106 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В соответствии со ст.95 Жилищного кодекса Российской Федерации жилые помещения маневренного фонда предназначены для временного проживания:

1. граждан в связи с капитальным ремонтом или реконструкцией дома, в котором находятся жилые помещения, занимаемые ими по договорам социального найма;
2. граждан, утративших жилые помещения в результате обращения взыскания на эти жилые помещения, которые были приобретены за счет кредита банка или иной кредитной организации либо средств целевого займа, предоставленного юридическим лицом на приобретение жилого помещения, и заложены в обеспечение возврата кредита или целевого займа, если на момент обращения взыскания такие жилые помещения являются для них единственными;
3. граждан, у которых единственные жилые помещения стали непригодными для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств;
4. иных граждан в случаях, предусмотренных законодательством.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности муниципального жилищного фонда не нормируется.

**Глава 3. Правила и область применения расчетных показателей,** **содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образования и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования, установленные в основной части Местных нормативов, применяются при подготовке (корректировке) схемы территориального планирования муниципального района, генерального плана и правил землепользования и застройки поселения, проектов планировки территории.

Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат применению:

* органами государственной власти Республики Бурятия при осуществлении ими контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности;
* органами местного самоуправления при осуществлении постоянного контроля соответствия проектных решений градостроительной документации изменяющимся социально- экономическим условиям на территории при принятии решений о развитии застроенных территорий муниципальных образований;
* разработчиками градостроительной документации, заказчиками градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в плане соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Требования настоящего документа с момента его ввода в действие предъявляются к вновь разрабатываемой градостроительной и проектной документации, а также к иным видам деятельности, приводящим к изменению сложившегося состояния территории, недвижимости и среды проживания.

Действие расчетных показателей местных нормативов градостроительного проектирования распространяется на всю территорию муниципального образования, где имеются или планируются объекты нормирования, относящиеся к вопросам местного значения.

Показатели, необходимые при осуществлении градостроительной деятельности в границах муниципального образования и не установленные Местными нормативами, правилами землепользования и застройки и генеральным планом, принимаются в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования, требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации, области, органов местного самоуправления, образующих систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность и предназначенных для использования субъектами градостроительной деятельности на территории муниципального образования.

К отношениям, не урегулированным в Местных нормативах, применяется законодательство Российской Федерации и Республики Бурятия. Местные нормативы градостроительного проектирования применяются в части, не противоречащей законодательству Российской Федерации и Республики Бурятия, техническим регламентам и нормативным техническим документам, действующим до принятия технических регламентов по организации территории, размещению, проектированию, строительству и эксплуатации объектов капитального строительства. Создание всех объектов, включая те, которые не определены Местными нормативами, происходит по выбору правообладателей земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами, содержащимися в правилах землепользования и застройки.

Планировка и застройка населенных пунктов, формирование жилых и рекреационных зон, разработка проектных решений на новое строительство и реконструкцию зданий, сооружений и их комплексов без приспособления указанных объектов для беспрепятственного доступа к ним инвалидов, маломобильных групп граждан и использования их инвалидами, маломобильными группами граждан не допускаются.

При определении местоположения планируемых к размещению тех или иных объектов местного значения в целях подготовки документов территориального планирования, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах проекта таких же объектов, их параметры (площадь, ёмкость, вместимость, прочие характеристики), нормативный уровень территориальной доступности как для существующих, так и для планируемых к размещению объектов. При определении границ зон планируемого размещения того или иного объекта местного значения следует учитывать параметры объекта местного значения, норм проектирования для конкретного вида деятельности*.*

Максимально допустимый уровень территориальной доступности того или иного объекта местного значения в целях градостроительного проектирования установлен настоящими нормативами. Параметры планируемого к размещению объекта местного значения следует определять исходя из минимально допустимого уровня обеспеченности объектами (ресурсами), установленного настоящими нормативами, площадью территории и параметрами (характеристиками) функциональных зон в границах максимально допустимого уровня территориальной доступности этого объекта.

В случае утверждения региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Бурятия, содержащих минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека для территорий муниципального образования, значения которых приняты более высокими, чем значения минимальных расчетных показателей, содержащихся в настоящих местных нормативах, применяются соответствующие региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Бурятия.

В связи с тем, что в настоящем документе конкретизация основных требований к планировке и застройке согласно пункту 1.1 СП 42.13330.2011 не осуществлялась, при определении требований к планировке и застройке территории поселения следует руководствоваться СП 42.13330.2016 «Градостроительство. планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01­89\*).

**РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ-**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДУНДА-КИРЕТСКОЕ»**

СПРАВКА

Об обнародовании решения Совета депутатов Муниципального образования – сельское поселение «Дунда-Киретское» Бичурского района Республики Бурятия от 10 ноября 2017 года №208 «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения и изменения местных нормативов градостроительного проектирования Муниципального образования – сельское поселение «Дунда-Киретское» Бичурского района Республики Бурятия**»**

В соответствии со статьей 28, 44 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» решение Совета депутатов Муниципального образования – сельского поселения «Дунда-Киретское» Бичурского района «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения и изменения местных нормативов градостроительного проектирования Муниципального образования – сельское поселение «Дунда-Киретское» Бичурского района Республики Бурятия" от 10.11.2017 г. № 208 обнародовано 13 ноября 2017 года в населенных пунктах: сел Сухой-Ручей, Ара-Киреть и улус Дунда-Киреть.

Глава Муниципального образования

сельского поселения «Дунда-Киретское В.И.Лизунова

РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ-СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДУНДА-КИРЕТСКОЕ»

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ-СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДУНДА-КИРЕТСКОЕ»

10 ноября 2017 г. №208

у.Дунда-Киреть

РЕШЕНИЕ

Об утверждении Порядка подготовки, утверждения и изменения местных нормативов градостроительного проектирования Муниципального образования – сельское поселение «Дунда-Киретское» Бичурского района Республики Бурятия

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г.№131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Бурятия от 10.09.2007 г. №2425-III «О градостроительном Уставе Республики Бурятия» руководствуясь Уставом Муниципального образования-сельское поселение «Дунда-Киретское» Совет депутатов Муниципального образования-сельское поселение «Дунда-Киретское» решил:

1.Утвердить Порядок подготовки, утверждения и изменения местных нормативов градостроительного проектирования Муниципального образования – сельское поселение «Дунда-Киретское» Бичурского района Республики Бурятия согласно Приложению.

2.Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования на информационном стенде администрации Муниципального образования –сельское поселение «Дунда-Киретское» и подлежит размещению на сайте в сети «Интернет».

3.Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Муниципального образования-

сельского поселения «Дунда-Киретское» В.И.Лизунова

Приложение

к решению Совета депутатов

МО-СП «Дунда-Киретское»

от 10.11.2017 г№208

Порядок подготовки, утверждения и изменения местных нормативов градостроительного проектирования Муниципального образования- сельское поселение «Дунда-Киретское»

Бичурского района Республики Бурятия

1. Общие положения

Порядок подготовки, утверждения и изменения местных нормативов градостроительного проектирования Муниципального образования- сельское поселение «Дунда-Киретское» Бичурского района Республики Бурятия (далее - порядок) разработан в соответствии с главой 3.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Республики Бурятия от 10.09.2007 г. №2425-III «О градостроительном Уставе Республики Бурятия», Уставом Муниципального образования- сельское поселение «Дунда-Киретское» и закрепляет основные положения, касающиеся подготовки, утверждения и внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования Муниципального образования- сельское поселение «Дунда-Киретское» Бичурского района Республики Бурятия.

2. Местные нормативы градостроительного проектирования Муниципального образования-сельское поселение «Дунда-Киретское» (далее - местные нормативы) - муниципальный правовой акт, устанавливающий совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, автомобильных дорог местного значения, в области физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов, в иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

3. Местные нормативы разрабатываются с учетом территориальных, природно-климатических, геологических, социально-экономических и иных особенностей Муниципального образования-сельское поселение «Дунда-Киретское» (далее - поселение).

4. Местные нормативы не могут содержать расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения поселения ниже, чем расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения, содержащиеся в региональных нормативах градостроительного проектирования.

5. Местные нормативы не могут содержать расчетные показатели максимального уровня территориальной доступности объектов местного значения, превышающие предельные значения расчетных показателей максимального уровня территориальной доступности объектов местного значения, установленных в региональных нормативах градостроительного проектирования.

2. Порядок подготовки местных нормативов

градостроительного проектирования

1. Местные нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными пунктом 2 раздела 1 настоящего порядка, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

2. Подготовка местных нормативов и внесение изменений в них осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории Муниципального образования-сельское поселение «Дунда-Киретское»;

2) планов и программ комплексного социально-экономического развития Муниципального образования-сельское поселение «Дунда-Киретское»;

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

3. Решение о подготовке местных нормативов принимается администрацией Муниципального образования-сельское поселение «Дунда-Киретское».

4. Подготовку местных нормативов обеспечивает администрация Муниципального образования-сельское поселение «Дунда-Киретское» (далее – уполномоченный орган).

5. Финансирование разработки местных нормативов осуществляется за счет средств бюджета Муниципального образования-сельское поселение «Дунда-Киретское».

6. Проект местных нормативов подлежит размещению на сайте администрации Муниципального образования-сельское поселение «Дунда-Киретское» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет не менее чем за два месяца до их утверждения.

7. В течение тридцати календарных дней со дня размещения проекта местных нормативов на сайте администрации Муниципального образования- сельское поселение «Дунда-Киретское» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет органы местного самоуправления муниципальных образований района и заинтересованные лица вправе представить в уполномоченный орган свои предложения к проекту местных нормативов.

8. Уполномоченный орган в течение тридцати календарных дней со дня истечения срока, указанного в пункте 7 настоящего раздела,рассматривает поступившие предложения и принимает решение о доработке проекта местных нормативов либо об отклонении предложений.

9. В течение трех рабочих дней со дня принятия решения, предусмотренного пунктом 8 настоящего раздела, уполномоченный орган в письменной форме уведомляет лиц, от которых поступили предложения, о принятом решении.

10. В случае принятия решения о доработке проекта местных нормативов уполномоченный орган в срок не более тридцати календарных дней со дня принятия решения о доработке проекта местных нормативов обеспечивает его доработку с учетом поступивших предложений.

3. Порядок утверждения местных нормативов

градостроительного проектирования

1. Местные нормативы утверждаются решением Совета депутатов Муниципального образования-сельское поселение «Дунда-Киретское».

2. Утвержденные Советом депутатов Муниципального образования- сельское поселение «Дунда-Киретское» местные нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения для населения Муниципального образования-сельское поселение «Дунда-Киретское» и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных пунктом 2 раздела 1 настоящего порядка.

4. Утвержденные местные нормативы подлежат размещению на сайте администрации Муниципального образования-сельское поселение «Дунда-Киретское» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет

4. Порядок внесения изменений в местные нормативы

градостроительного проектирования

1. В случае, если после утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Муниципального образования-сельское поселение «Дунда-Киретское» вступили в действие федеральные или региональные нормативные правовые акты, иные нормативные документы, изменяющие требования к обеспечению безопасности жизни и здоровья людей, охране окружающей среды, надежности зданий и сооружений и иные требования, влияющие на установление минимальных расчетных показателей обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, в местные нормативы должны быть внесены соответствующие изменения.

2. Органы государственной власти и органы местного самоуправления, заинтересованные физические и юридические лица вправе обращаться в органы местного самоуправления Муниципального образования-сельское поселение «Дунда-Киретское» с предложениями о внесении изменений в местные нормативы в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

3. Изменения в местные нормативы вносятся в порядке, установленном для их подготовки и утверждения.

5. Вступление в силу настоящего порядка

1. Настоящий порядок вступает в силу со дня его обнародования.

**РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ-**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДУНДА-КИРЕТСКОЕ»**

СПРАВКА

Об обнародовании решения Совета депутатов Муниципального образования – сельское поселение «Дунда-Киретское» Бичурского района Республики Бурятия от 10 ноября 2017 года №209 «Об утверждении Муниципальной Программы Комплексное развитие систем транспортной инфраструктуры и дорожного хозяйства на территории муниципального образования сельского поселения "Дунда-Киретское" Бичурского района республики Бурятия на 2017-2021 годы**»**

В соответствии со статьей 28, 44 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» решение Совета депутатов Муниципального образования – сельского поселения «Дунда-Киретское» Бичурского района «Об утверждении Муниципальной Программы Комплексное развитие систем транспортной инфраструктуры и дорожного хозяйства на территории муниципального образования сельского поселения "Дунда-Киретское" Бичурского района республики Бурятия на 2017-2021 годы" от 10.11.2017 г. № 209 обнародовано 13 ноября 2017 года в населенных пунктах: сел Сухой-Ручей, Ара-Киреть и улус Дунда-Киреть.

Глава Муниципального образования

сельского поселения «Дунда-Киретское В.И.Лизунова

РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ-СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДУНДА-КИРЕТСКОЕ»

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ-СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДУНДА-КИРЕТСКОЕ»

10 ноября 2017 г. №209

у.Дунда-Киреть

Об утверждении Муниципальной Программы Комплексное развитие систем транспортной инфраструктуры и дорожного хозяйства на территории муниципального образования сельского поселения "Дунда-Киретское" Бичурского района республики Бурятия на 2017-2021 годы»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральном законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.12.2015 года № 1440 «Об утверждении требований к программам комплексного развития транспортной инфраструктуры поселение и городских округов», совет депутатов МО-СП "Дунда-Киретское"

**РЕШИЛ:**

 1. Утвердить «Программу Комплексное развитие систем транспортной инфраструктуры и дорожного хозяйства на территории муниципального образования сельского поселения "Дунда-Киретское" Бичурского района республики Бурятия на 2017-2021 годы»

2.Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с момента его опубликования.

3.Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Муниципального образования-

сельского поселения «Дунда-Киретское» В.И.Лизунова

**РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ-**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДУНДА-КИРЕТСКОЕ»**

СПРАВКА

Об обнародовании решения Совета депутатов Муниципального образования – сельское поселение «Дунда-Киретское» Бичурского района Республики Бурятия от 10 ноября 2017 года №210 «Об утверждении муниципальной Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Муниципального образования – сельское поселение «Дунда-Киретское» Бичурского района Республики Бурятия на 2017 – 2030 гг.»»

В соответствии со статьей 28, 44 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» решение Совета депутатов Муниципального образования – сельского поселения «Дунда-Киретское» Бичурского района «Об утверждении муниципальной Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Муниципального образования – сельское поселение «Дунда-Киретское» Бичурского района Республики Бурятия на 2017 – 2030 гг.»» от 10.11.2017 г. № 210 обнародовано 13 ноября 2017 года в населенных пунктах: сел Сухой-Ручей, Ара-Киреть и улус Дунда-Киреть.

Глава Муниципального образования

сельского поселения «Дунда-Киретское В.И.Лизунова

РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ-СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДУНДА-КИРЕТСКОЕ»

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ-СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДУНДА-КИРЕТСКОЕ»

10 ноября 2017 г. №210

у.Дунда-Киреть

«Об утверждении муниципальной Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Муниципального образования – сельское поселение «Дунда-Киретское» Бичурского района Республики Бурятия на 2017 – 2030 гг.»»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 г. №1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», на основании Устава МО-СП «Дунда-Киретское» Совет депутатов МО-СП «Дунда-Киретское» Бичурского района РЕШИЛ:

1. . Утвердить муниципальную Программу комплексного развития социальной инфраструктуры Муниципального образования – сельское поселение «Дунда-Киретское» Бичурского района Республики Бурятия на 2017 – 2030 гг.»», согласно Приложения.

2. Обнародовать настоящее решение на информационных стендах администрации МО-СП «Дунда-Киретское» и разместить на сайте МО-СП «Дунда-Киретское» в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

1. Решение вступает в силу со дня его обнародования на информационных стендах администрации МО-СП «Дунда-Киретское»
2. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Муниципального образования-

сельское поселение «Дунда-Киретское» В.И.Лизунова

**РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ-**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДУНДА-КИРЕТСКОЕ»**

СПРАВКА

Об обнародовании решения Совета депутатов Муниципального образования – сельское поселение «Дунда-Киретское» Бичурского района Республики Бурятия от 10 ноября 2017 года №211 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территории Муниципального образования – сельское поселение «Дунда-Киретское» Бичурского района Республики Бурятия

В соответствии со статьей 28, 44 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» решение Совета депутатов Муниципального образования – сельского поселения «Дунда-Киретское» Бичурского района «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территории Муниципального образования – сельское поселение «Дунда-Киретское» Бичурского района Республики Бурятия » от 10.11.2017 г. № 211 обнародовано 13 ноября 2017 года в населенных пунктах: сел Сухой-Ручей, Ара-Киреть и улус Дунда-Киреть.

Глава Муниципального образования

сельского поселения «Дунда-Киретское В.И.Лизунова

РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ-СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДУНДА-КИРЕТСКОЕ»

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ-СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДУНДА-КИРЕТСКОЕ»

10 ноября 2017 г. №211

у.Дунда-Киреть

**Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территории Муниципального образования – сельское поселение «Дунда-Киретское» Бичурского района Республики Бурятия**

В целях обеспечения чистоты и порядка, усиления контроля за санитарным содержанием территорий, создания благоприятных условий жизни населения сельского поселения, в соответствии с пунктом 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с методическими рекомендациями Минстроя России, утвержденными Приказом № 711/пр от 13.04.2017 г, п. 20 статьи 2 Устава Муниципального образования - сельское поселение «Дунда-Киретское» Бичурского района Совет депутатов Муниципального образования–сельское поселение «Дунда-Киретское» постановляет:

1.Утвердить Правила благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования - сельское поселение «Дунда-Киретское» Бичурского района Республики Бурятия согласно Приложению.

2. Решение Совета депутатов МО-СП «Дунда-Киретское» от 16.03.2007 №103«Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования - сельское поселение «Дунда-Киретское» Бичурского района» признать утратившим силу.

3. Обнародовать настоящее решение на информационных стендах администрации МО-СП «Дунда-Киретское» и разместить на сайте МО-СП «Дунда-Киретское» в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Решение вступает в силу со дня его обнародования на информационных стендах администрации МО-СП «Дунда-Киретское».  
 5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Муниципального образования-

сельское поселение «Дунда-Киретское» В.И.Лизунова

Приложение  
к решению Совета депутатов

МО-СП «Дунда-Киретское»  
от 10.11.2017 г. N 211

**Правила благоустройства и санитарного содержания территории Муниципального образования - сельское поселение «Дунда-Киретское»**

**Бичурского района Республики Бурятия**

**Раздел 1**. **Назначение правил благоустройства муниципального образования - сельское поселение «Дунда-Киретское» Бичурского района и сфера их действия**

**1.1.** Правила благоустройства и санитарного содержания территории Муниципального образования - сельское поселение «Дунда-Киретское» Бичурского района Республики Бурятия (далее именуемые Правила) разработаны в соответствии с Конституцией РФ, федеральными законами, нормативными правовыми актами Российской Федерации, Методическими рекомендации по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017 года № 711/пр , Уставом Муниципального образования - сельское поселение «Дунда-Киретское» Бичурского района Республики Бурятия.

**1.2**. Настоящие правила обязательны для:

- должностных лиц, подготавливающих соответствующие условия, осуществляющих и контролирующих жилищно-коммунальную деятельность, находящихся в ведении сельского поселения;

- граждан и юридических лиц, являющихся владельцами, арендаторами, пользователями собственной и (или) прилегающей территории.

Настоящие Правила регулируют деятельность указанных субъектов и их взаимодействие в отношении:

а) подготовки технических и иных условий для принятия и осуществления проектных решений о благоустройстве сельского поселения;

б) разработки и согласования проектов создания или изменения объектов (элементов) благоустройства сельского поселения, а также их осуществления;

в) организации и осуществления работ по праздничному оформлению сельского поселения;

г) контроля за использованием, созданием и изменением объектов (элементов) сельского поселения и применения штрафных санкций в случаях правонарушений;

д) внесения дополнений и изменений в настоящие Правила;

е) иных действий, связанных с регулированием деятельности по благоустройству сельского поселения.

1.3. Настоящие Правила применяются наряду с нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Муниципального образования - сельское поселение «Дунда-Киретское», регулирующими деятельность по благоустройству, обязательными нормативами и стандартами, установленными в целях обеспечения безопасности жизни, деятельности и здоровья людей, сохранения окружающей природной среды, иными обязательными требованиями.

**Раздел 2. Основные понятия, применяемые в настоящих Правилах**

***Территория сельского поселения*** – среда, сочетающая в себе созданные человеком строения, сооружения, объекты благоустройства и природные компоненты, подчиняющаяся определенным экологическим и общественно-социальным закономерностям.

***Ландшафт сельского поселения*** – открытые незастроенные пространства сельского поселения – улицы и дороги, реки, иные водоемы, дворы жилой застройки и земельные участки общественных зданий, территории предприятий и учреждений, иные пространства в сочетании с их окружением.

***Природный ландшафт*** – территориальный комплекс природной пространственной среды, в пределах которой основные ландшафтные компоненты – земная кора, воздух, вода, растительный и животный мир – образуют взаимосвязанное и взаимообусловленное единство, не затронутое деятельностью человека.

***Благоустройство сельского поселения*** – совокупная деятельность по благоустройству территорий сельского поселения, изменению (реконструкции), поддержанию в надлежащем состоянии внешнего вида зданий, сооружений и объектов благоустройства, формирующая комфортную среду жизнедеятельности.

***Благоустройство территорий*** – процесс создания, изменения и поддержания в надлежащем состоянии объектов (элементов) благоустройства и озеленения различных функциональных территорий сельского поселения или их частей, формирующих ландшафт поселения во взаимосвязи с природным ландшафтом.

***Городская среда*** — это совокупность природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания на определенной территории и определяющих комфортность проживания на этой территории. В целях настоящего документа понятие «городская среда» применяется как к городским, так и к сельским поселениям.

Качество городской среды - комплексная характеристика территории и ее частей, определяющая уровень комфорта повседневной жизни для различных слоев населения.

Комплексное развитие городской среды – улучшение, обновление, трансформация, использование лучших практик и технологий на всех уровнях жизни поселения, в том числе развитие инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между горожанами и сообществами.

***Элементы благоустройства сельского поселения*** – стационарные или временные (мобильные) сооружения, устройства, оборудование, возводимые или Критерии качества городской среды - количественные и поддающиеся измерению параметры качества городской среды. Нормируемый комплекс элементов благоустройства - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории поселения безопасной, удобной и привлекательной среды.

Оценка качества городской среды - процедура получения объективных свидетельств о степени соответствия элементов городской среды на территории поселения установленным критериям для подготовки и обоснования перечня мероприятий по благоустройству и развитию территории в целях повышения качества жизни населения и привлекательности территории.

**Общественные пространства** - это территории поселения, которые постоянно доступны для населения, в том числе площади, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки. Статус общественного пространства предполагает отсутствие платы за посещение. Общественные пространства могут использоваться резидентами и гостями поселения в различных целях, в том числе для общения, отдыха, занятия спортом, образования, проведения собраний граждан, осуществления предпринимательской деятельности, с учетом требований действующего законодательства.

**Объекты благоустройства территории** - территории поселения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству.

**Проезд** - дорога, примыкающая к проезжим частям жилых и магистральных улиц, разворотным площадкам.

**Проект благоустройства** - документация, содержащая материалы в текстовой и графической форме и определяющая проектные решения (в том числе цветовые) по благоустройству территории и иных объектов благоустройства.

**Развитие объекта благоустройства** - осуществление работ, направленных на создание новых или повышение качественного состояния существующих объектов благоустройства, их отдельных элементов.

**Содержание объекта благоустройства** - поддержание в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов.

**Субъекты городской среды** - жители населенного пункта, их сообщества, представители общественных, деловых организаций, органы власти и других субъектов социально-экономической жизни, участвующие и влияющие на развитие населенного пункта.

***Объекты благоустройства*** – различные типы открытых пространств и их окружения:

- улицы (в том числе пешеходные), дворы и тому подобное;

- внешний вид фасадов зданий и сооружений (в том числе временных);

- временные сооружения, их комплексы (в том числе торговые киоски, павильоны, - стационарные лотки, отдельно стоящие объекты наружной рекламы и тому подобное). устанавливаемые на территориях открытых пространств, зданиях и сооружениях и являющиеся компонентами объектов благоустройства.

***Типовой элемент благоустройства*** – элемент благоустройства, многократно применяемый на территории сельского поселения и изготавливаемый в соответствии с установленными стандартами или техническими условиями предприятиями, имеющими соответствующие лицензии.

***Муниципальные территории*** – земли и природные ресурсы, включая территории общего пользования, находящиеся в управлении и распоряжении органов местного самоуправления (исключая земельные участки, приватизированные, находящиеся в собственности или пожизненном наследуемом владении), незастроенные территории, находящиеся в ведении муниципального образования - сельское поселение «Дунда-Киретское».

***Собственная территория землепользования*** – земельный участок, предоставленный Администрацией Бичурского района и Администрацией Муниципального образования-сельское поселение «Дунда-Киретское» юридическому или физическому лицу для использования, благоустройства (обустройства), строительства или реконструкции в пределах границ, установленных на кадастровой карте (плане).

***Прилегающая территория*** – ограниченный участок муниципальной территории общего пользования, прилегающий к собственной территории (земельному участку) или зданию, сооружению, закрепляемый в установленном порядке за владельцем, арендатором, пользователем собственной территории или здания (части здания), сооружения.

**Раздел 3. Общие требования**

**3.1**. Граждане и юридические лица, являющиеся собственниками, владельцами, пользователями собственной и (или) прилегающей территории, обязаны осуществлять благоустройство и содержание собственной и прилегающей территорий в соответствии с настоящими Правилами и Уставом Муниципального образования - сельское поселение «Дунда-Киретское», регулирующими деятельность по благоустройству и озеленению территории поселения.

**3.2.** Участие граждан и юридических лиц в создании, изменении и поддержании в надлежащем состоянии благоустройства на муниципальных территориях осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящими правилами.

**Раздел 4.Объекты благоустройства сельского поселения**

**4.1**. Общее описание объектов благоустройства сельского поселения:

4.1.1. К объектам благоустройства, представляющим собой различные типы открытых пространств муниципальных территорий, относятся улицы (в том числе и пешеходные), дворы (кроме земельных участков собственных территорий), иные типы открытых пространств общего пользования в сочетании с внешним видом окружающих их зданий, сооружений (в том числе временных).

4.1.2. К отдельным объектам благоустройства, представляющим собой различные типы открытых пространств собственных территорий, относятся дворы жилых домов, прилегающие земельные участки к жилым домам; территории организаций, учреждений, предприятий, производств и иных объектов недвижимости, находящихся в пользовании, аренде или собственности.

Прилегающие территории также относятся к объектам благоустройства.

4.1.3. Прилегающая территория, подлежащая уборке, содержанию в чистоте и порядке, включая тротуары, устанавливается в следующих границах:

- до середины прилегающих дорог, проездов – при двусторонней застройке или на всю ширину улицы, включая 15 метров на противоположной стороне улицы, - при односторонней застройке;

-до середины территорий, находящихся между двумя землевладениями;

- до береговой линии водных преград, водоемов.

Закрепление прилегающей территории за указанными в пункте 3.1. субъектами устанавливается постановлениями администрации Муниципального образования - сельское поселение «Дунда-Киретское».

4.1.4. Границы прилегающей территории, подлежащей благоустройству, и условия ее благоустройства согласовываются с администрацией Муниципального-сельское поселение «Дунда-Киретское».

**4.2**. Порядок содержания, ремонта и изменения фасадов зданий, сооружений:

4.2.1. Продолжительность эксплуатации любого временного сооружения на данном земельном участке устанавливается распоряжением администрации.

4.2.2. В процессе эксплуатации временного сооружения владелец обязан:

- выполнять требования по содержанию и благоустройству земельного участка и прилегающей территории в соответствии с договором аренды участка;

- обеспечивать пожаробезопасность сооружения, выполнять санитарные правила и нормы СанПиН 42-128-4690-88 «Правила санитарного содержания территории населенных мест»;

- проводить по мере необходимости косметический ремонт сооружения;

- использовать временное сооружение по разрешенному назначению.

4.2.3. Временные сооружения (торговые павильоны, киоски, остановочные павильоны и иные сооружения), устанавливаемые у тротуаров, пешеходных дорожек, мест парковок автотранспорта, проездов, не должны создавать помехи движению автотранспорта и пешеходов.

**Раздел 5. Элементы благоустройства сельского поселения**

**5.1**. Общее описание элементов благоустройства сельского поселения.

5.1.1. Элементы благоустройства сельского поселения (далее – элементы благоустройства) делятся на передвижные (мобильные) и стационарные, индивидуальные (уникальные) и типовые.

5.1.2. К элементам благоустройства относятся:

а) малые архитектурные формы – оборудование для игр детей и отдыха взрослого населения, ограждения;

б) коммунальное оборудование – устройства для уличного освещения, урны и контейнеры для мусора.

в) знаки адресации сельского поселения – аншлаги (указатели наименований улиц), номерные знаки домов, информационные стенды;

г) элементы праздничного оформления.

5.1.3. Стационарные элементы благоустройства – парапеты, ограждения, устройства уличного освещения и тому подобное – являются компонентами объектов благоустройства.

**5.2**. Общие требования, предъявляемые к элементам благоустройства.

5.2.1. Стационарные элементы благоустройства длительного или постоянного использования должны закрепляться так, чтобы исключить возможность их перемещения вручную.

5.2.2. Элементы уличного оборудования (палатки, нестационарные лотки уличной торговли, скамьи, урны и контейнеры для мусора, таксофоны, иные малые архитектурные формы) не должны создавать помех движению пешеходов и автотранспорта.

5.2.3. Не допускается установка палаток, нестационарных лотков, иного оборудования уличной торговли на прилегающей территории остановок общественного транспорта.

5.2.4. Передвижное (мобильное) уличное торговое оборудование должно отвечать установленным стандартам и иметь приспособления для его беспрепятственного перемещения.

Запрещается использование случайных предметов в качестве передвижного торгового оборудования.

5.2.5. Малые архитектурные формы, коммунальное оборудование, индивидуальные и типовые элементы благоустройства (скамьи, урны, др.) следует изготавливать из долговечных материалов.

5.2.6. Строительные площадки, в том числе реконструкции и капитального ремонта, должны ограждаться на период строительства сплошным (глухим) забором высотой не менее 2,0 м, выполненным в едином конструктивно-дизайнерском решении. Ограждения, непосредственно примыкающие к тротуарам, пешеходным дорожкам, следует обустраивать защитным козырьком.

5.2.7. Освещенность улиц и дорог должна соответствовать действующим нормативам. Размещение устройств уличного освещения и иных источников искусственного наружного освещения должно осуществляться с учетом существующей застройки и озеленения территории и способствовать созданию безопасной среды, не создающей помехи уличному движению.

5.2.8. Оборудование спортивно-игровых площадок должно соответствовать установленным стандартам и утвержденным проектным решениям. Детские площадки должны оборудоваться прочными конструкциями, соответствующими современным требованиям дизайна.

**Раздел 6. Благоустройство и озеленение территорий сельского поселения**

**6.1**. Порядок регулирования деятельности по благоустройству и поддержанию в надлежащем состоянии территорий сельского поселения.

Деятельность по благоустройству и поддержанию в надлежащем состоянии муниципальных территорий осуществляется муниципальными организациями, на балансе которых они находятся, за счет бюджета сельского поселения; собственных территорий – землепользователями в пределах границ отведенного им земельного участка за счет собственных средств; прилегающих территорий – гражданами и юридическими лицами, за которыми закреплена прилегающая территория в установленном порядке. Порядок закрепления прилегающих территорий устанавливается нормативным правовым актом органов местного самоуправления.

**6.2.** Общие требования к благоустройству территорий.

6.2.1. Благоустройство территорий сельского поселения включает в себя:

а) вертикальную планировку и организацию рельефа;

б) озеленение;

в) устройство покрытий дорожных и пешеходных коммуникаций (улиц, открытых автостоянок, спортивно-игровых площадок и прочего);

г) устройство уличного освещения;

д) возведение или установку элементов благоустройства (малых архитектурных форм, парапетов, объектов наружной рекламы и прочего).

6.2.2. При проектировании вертикальной планировки проектные отметки территории следует устанавливать исходя из условий максимального сохранения естественного рельефа, почвенного покрова и существующих древесных насаждений, возможности отвода поверхностных вод, минимального объема земляных работ и возможности использования вытесняемых грунтов на площадке строительства и благоустройства.

6.2.3. Отвод поверхностных вод осуществляется в соответствии со строительными нормами и правилами СниП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения».

6.2.4. Вертикальные отметки дорог, тротуаров, колодцев ливневой канализации определяются с учетом исключения возможности застаивания поверхностных вод и подтопления территорий.

6.2.5. На территориях с высоким стоянием грунтовых вод, на заболоченных участках следует осуществлять мероприятия по понижению уровня грунтовых вод в соответствии со строительными нормами и правилами СниП 2.06.15-85 «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления».

**6.3**. К объектам социальной инфраструктуры относятся жилые, общественные и производственные здания и сооружения, включая сооружения общественного пассажирского транспорта, места отдыха, культурно-зрелищные и другие учреждения.

**6.4**. Озеленение территории сельского поселения.

Элементами озеленения территорий являются зеленые насаждения – деревья, кустарники, газоны и естественные природные растения.

Озеленение и благоустройство, проводимые по инициативе граждан или их объединений на придомовых территориях, во дворах, осуществляются за счет средств и собственными силами жильцов.

**6.5**. Порядок содержания и сохранения зеленых насаждений.

6.5.1. Сохранность и надлежащий уход за зелеными насаждениями на собственных и прилегающих территориях землепользователи обязаны обеспечивать собственными силами в соответствии с настоящими Правилами.

6.5.2. На работы по восстановлению утраченных элементов озеленения на участках озелененных территорий любой правовой принадлежности и формы землепользования проектная документация не требуется.

6.5.3. На территориях скверов, на улицах, во дворах и других общественных местах запрещается:

- рвать цветы, выкапывать корни многолетних растений;

- ломать деревья, кустарники, вытаптывать газоны, цветники;

- производить вырубку, обрезку, прикреплять к деревьям рекламные щиты, привязывать веревки, провода и совершать другие действия, которые могут причинить вред зеленым насаждениям;

- ездить на транспортных средствах и гужевых повозках (санях), водить (перегонять) вьючных, верховых или стадо животных по газонам, пешеходным дорожкам и тротуарам, ходить по газонам и сидеть на них;

- складировать строительные и другие материалы, мусор;

- производить земляные работы вне приусадебного участка на территории поселения без соответствующего разрешения;

- устраивать стоянки транспортных средств;

- разжигать костры, сжигать опавшие листья;

- повреждать, переставлять садово-парковую мебель, детские площадки, декоративные вазы, урны для мусора, другие малые архитектурные формы.

6.5.4. Контроль за содержанием в надлежащем состоянии зеленых насаждений на всех территориях независимо от их правовой принадлежности осуществляет Администрация Муниципального образования - сельское поселение «Дунда-Киретское» на основании Устава поселения.

6.5.5. Ответственность за сохранность зеленых насаждений возлагается на:

- организации, предприятия, учреждения, собственников и арендаторов строений, землепользователей.

**6.6**.Содержание малых архитектурных форм.

6.6.1. Землепользователи несут ответственность за содержание и ремонт находящихся у них в собственности малых архитектурных форм.

6.6.2. Ремонт и окраска малых архитектурных форм производится до наступления летнего сезона.

**6.7**.Содержание объектов наружной рекламы и информации.

6.7.1. Содержание, размещение и распространение рекламы, объявлений осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральным законом «О рекламе».

6.7.2. Агитационные печатные материалы размещаются в специально отведенных местах.

Запрещается расклеивать афиши, объявления, агитационные печатные материалы на стенах зданий, деревьях, столбах и опорах линий наружного освещения и распределительных щитах, других объектах, не предназначенных для этой цели.

**6.8**. Требования, предъявляемые к содержанию территорий.

6.8.1.Содержание территории включает в себя:

- регулярную уборку от мусора, снега и льда;

- устранение скользкости – посыпку песком или песко-соляной смесью проезжей части улиц, тротуаров, пешеходных дорожек;

- обеспечение сохранности зеленых насаждений и уход за ними;

- восстановление территории после проведения земляных работ;

- содержание в технически исправном состоянии входов, цоколей, отмосток зданий, ремонт и окраску витрин, вывесок, фасадов, крыш, ограждений зданий и сооружений;

6.8.2. Землепользователи в пределах собственной и прилегающей территорий обязаны самостоятельно или по договору со специализированной организацией:

- производить уборку тротуаров, дорог, дворовых территорий, зеленых насаждений и газонов;

- очищать и содержать в надлежащем состоянии канавы, трубы, дренажи, предназначенные для отвода поверхностных и грунтовых вод, элементы ливневой канализации, обеспечивать в весенний период беспрепятственный отвод талых вод;

- Содержать в технически исправном состоянии находящиеся в их ведении дороги и проезды, оборудовать их системами отвода воды.

- Содержать в чистоте и технически исправном состоянии покрытия дорог, тротуаров, внутриквартальных и дворовых проездов;

6.8.3. Механизированная уборка дорог местного значения, улиц, тротуаров, площадей производится по договору со специализированной организацией.

6.8.4. Управляющая компания обязана содержать собственные и прилегающие территории в чистоте и порядке, игровые, детские, прочие площадки.

6.8.5. Собственники или арендаторы магазинов, летних палаток и т. п. обязаны установить на прилегающей территории урны для мусора, контейнеры для сбора и вывоза отходов. Контейнеры и урны должны быть покрашены и иметь эстетический вид.

**6.9**. Организация работ по уборке территорий.

6.9.1. Зимняя уборка территорий производится в период с октября по апрель и включает в себя:

- посыпку улиц, местных проездов и тротуаров песком или песко-соляной смесью. При угрозе повсеместного гололеда посыпка осуществляется до начала выпадения осадков. В первую очередь обрабатываются наиболее опасные участки дорог на подъемах, спусках, мостах, перекрестках, подходах к остановкам общественного транспорта специализированными организациями, собственниками или арендаторами зданий, сооружений;

- очистку от снега и льда крышек люков водопроводных и канализационных колодцев и содержание их в состоянии, обеспечивающем возможность быстрого использования, в соответствии с Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства РФ от 12.02.1999 № 167 «Об утверждении Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации»;

- полную очистку от снега и ледяных образований посадочных площадок общественного транспорта;

6.9.2. Летняя уборка территорий сельского поселения производится с апреля по октябрь и включает в себя:

- очистку территорий сельского поселения от накопившегося за зиму снега и мусора, вывоз его на полигон твердых бытовых отходов;

- подметание тротуаров, дорог, дворовых территорий по мере необходимости;

- запрещается сброс грязи и мусора в дождеприемные лотки и каналы (решетки);

**6.10.Сбор, вывоз, размещение твердых бытовых и иных отходов**

6.10.1. Сбор, вывоз, размещение твердых бытовых и иных отходов производятся в соответствии с Правилами санитарного содержания территории населенных мест, Правилами предоставления услуг по вывозу твердых и жидких бытовых отходов, утвержденными постановлением Правительства РФ от 10.02.1997 № 155 «Об утверждении Правил предоставления услуг по вывозу твердых и жидких бытовых отходов» и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

6.10.2. Твердые бытовые и иные отходы вывозятся на полигон ТБО, содержание и текущее техническое обслуживание которого осуществляется специализированной организацией, имеющей лицензию на право осуществления работ по утилизации, складированию, захоронению, уничтожению бытовых и иных отходов при заключении договоров со специализированными организациями.

6.10.3. Землепользователи обязаны:

- своевременно заключать со специализированной организацией договоры на сбор, вывоз и транспортировку отходов;

Работник специализированной организации, производивший выгрузку мусора из контейнеров, мусоросборников в мусоровоз, обязан убрать выпавший мусор.

Запрещается закапывать бытовой мусор и нечистоты в землю, засыпать мусором и выводить канализацию в сбросные каналы и каналы для сброса ливневых вод.

6.10.4. В случае срыва графика вывоза твердых отходов ликвидацию образовавшейся свалки мусора производит специализированная организация, осуществляющая сбор и транспортировку твердых отходов.

6.10.5. Ответственность несут:

- за техническое и санитарное состояние сменяемых контейнеров мусоросборников – специализированная организация по сбору и транспортировке отходов;

-выгребные ямы чистоту и порядок вокруг них – их собственники.

6.10.6. Сбор, вывоз и утилизацию промышленных твердых и жидких отходов осуществляют организации, в процессе деятельности которых образовались эти отходы.

6.10.7. Крупногабаритные отходы вывозятся на полигон ТБО.

6.10.8. Использованную тару и прочий упаковочный материал организации, осуществляющие торговлю, должны вывозить по мере накопления. Запрещается складировать и сжигать тару у магазинов, павильонов, киосков, палаток, лотков и других сооружений. Временное складирование тары производится только в специальных помещениях.

При выездной торговле тара и прочий упаковочный материал вывозится ежедневно по окончании работы.

**6.11**. Содержание транспортных средств.

6.11.1. Запрещается стоянка любого вида транспорта по краю проезжей части улиц и дорог.

6.11.2. Неисправные разукомплектованные транспортные средства подлежат обязательной транспортировке их владельцами.

6.11.3. Запрещается:

- движение и стоянка грязного, технически неисправного транспорта;

- перевозить грузы и мусор, не приняв меры по предотвращению их падения с транспорта, загрязнения территорий и создания помех движению. Для перевозки мусора, сыпучих грузов используется специальный, предназначенный для этой цели транспорт. Ответственность за соблюдение правил перевозки возлагается на владельцев транспортных средств;

- осуществлять заправку топливом, проведение технического обслуживания, ремонт и мойку транспортных средств вне специально отведенных для этих целей мест – у водоразборных колонок, водоемов, в местах массового отдыха населения, во дворах, у жилых домов**;**

- движение и стоянка автотранспортных средств на пешеходных дорожках, тротуарах, детских, спортивных и хозяйственных площадках, дворовых и других территориях с травяным и земляным покрытием;

- движение по дорогам с покрытием тракторов и других самоходных машин на гусеничном ходу;

- остановка и стоянка транспортных средств в местных проездах, если это затрудняет подъезд спецавтотранспорта к мусоросборным контейнерным площадкам;

- стоянка транспортных средств вне специально отведенных и оборудованных площадок или мест, обозначенных соответствующими знаками;

- хранение неисправных, разукомплектованных и по иным причинам непригодных к эксплуатации транспортных средств во дворах, на улицах, обочинах дорог.

6.12. Содержание животных.

6.12.1. Организации и граждане – владельцы животных (собак, крупного и мелкого рогатого скота, лошадей и птицы.) обязаны должным образом содержать животных, осуществлять уход за ними.

6.12.2.. На территории сельского поселения запрещается:

- Выпускать домашнюю птицу и скот и выпасать за пределами приусадебного участка без присмотра владельца.

- Содержать домашний скот и птицу в условиях, которые не соответствуют санитарным и ветеринарным нормам и правилам.

- Выпускать собак за пределами приусадебного участка.

- Выгуливать скот и птицу на газонах и клумбах, в скверах, парках, площадях, детских, спортивных и хозяйственных площадок, территориях детских учреждений, а также территориях объектов здравоохранения и административных учреждений, допускать их в водоемы и места, отведенные для массового купания населения, водозаборные скважины и т. д.

- выбрасывать или закапывать на территории сельского поселения останки домашних животных.

За нарушение правил содержания животных владелец несет ответственность согласно законодательства РФ.

**6.13.** Для жителей:

6.13.1. Постоянно следить за внешним видом дома, надворных построек. Своевременно производить косметический ремонт дома. Заборы у частных домов и огородов должны находиться в образцовом содержании.

6.13.2. Фасад дома по возможности украшать изделиями народного творчества; придомовую территорию благоустраивать клумбами, палисадниками, декоративными кустарниками.

6.13.3. Планировка дома, строительство двора, бани, гаража и других хозяйственных построек должны соответствовать схеме застройки земельного участка. Размещение и состояние надворных построек должны соответствовать нормам противопожарной безопасности и находиться на расстоянии не менее 1м от соседних участков.

6.13.4. Приусадебный участок использовать только по целевому назначению, своевременно уничтожать сорняки. За несвоевременное уничтожение сорняков, особенно карантинных (осот, повилика, амброзия, горчак и т.д.), на своем приусадебном участке, нарушитель несет ответственность согласно действующего законодательства РФ.

Участок должен быть огорожен (во избежание конфликтов с соседями).

6.13.5. Дрова, строительные материалы, сено, автотранспорт должны находиться за забором на придомовой территории в надлежащем порядке. На общественной территории содержать запрещается.

6.13.6. Территория, прилегающая к придомовой, должна регулярно обкашиваться. Категорически запрещается на приусадебных участках, огородах переносить заборы, самовольно возводить постройки, устанавливать ворота в прогонах.

6.13.7. Места для бытовых отходов и мусора должны располагаться на территории приусадебного участка. Каждый владелец, арендатор, пользователь земельного участка обязан заключить договор на сбор и транспортировку мусора, бытовых отходов с эксплуатирующей организацией на территории поселения. Лица, не заключившие договор на сбор, вывоз и транспортировку бытовых отходов на территории Муниципального образования-сельское поселение «Дунда-Киретское» несут административную ответственность. Категорически запрещается засорять придорожные канавы, устраивать свалки мусора, выбрасывать бумагу, полиэтиленовые пакеты, бутылки и т.д.

6.13.8. Каждый житель обязан соблюдать чистоту и порядок в общественных местах (дворах, придомовых территориях, учреждениях, полянах). Принимать активное участие в субботниках по уборке и благоустройству территории сельского поселения.

6.13.9. Запрещается осуществлять проезд на автомашинах, мотоциклах по тротуарным дорожкам.

6.13.10 Строго соблюдать Правила противопожарной безопасности; иметь емкость с водой, песок, лопаты, ведра.

**6.14.** Для предприятий, организаций, учреждений:

6.14.1. Постоянно следить за внешним видом подведомственных зданий, сооружений, заборов и ограждений. Своевременно производить косметический ремонт.

6.14.2. Территория у подведомственных зданий должна быть благоустроена клумбами, декоративными кустарниками. В обязательном порядке на административных зданиях, магазинах должны быть вывески с указанием часов работы и наименованием предприятия, организации, учреждения. На каждом здании должен быть вывешен четкий его номер.

6.14.3. Строительные материалы, продукция, автотранспорт должны находиться на производственной территории; на общественной территории содержать запрещается.

6.14.4. Территория у подведомственных зданий, производственные территории должны регулярно обкашиваться.

6.14.5. Руководители предприятий и учреждений в обязательном порядке обязаны заключать договоры на своевременный вывоз мусора.

6.14.6. Принимать активное участие в субботниках по уборке и благоустройству территорий.

6.14.7. Строго соблюдать Правила противопожарной безопасности. На подведомственной территории иметь пожарные щиты с необходимым инвентарем. В административных зданиях, магазинах вывешивать уголки противопожарной безопасности.

**6.15**. За нарушение и невыполнение настоящих Правил жители и руководители предприятий, организаций, учреждений могут быть привлечены к административной ответственности в соответствии с законом Республики Бурятия от 05.05.2011 г. № 2003-IV «Об административных правонарушениях».

**Раздел 7.Субъекты регулирования деятельности по благоустройству сельского поселения**

**7.1.** Администрация Муниципального образования-сельское поселение «Дунда-Киретское» осуществляет функции регулирования деятельности по благоустройству сельского поселения в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами, иными нормативными правовыми актами Муниципального образования-сельское поселение «Дунда-Киретское».

**7.2.** Администрация сельского поселения:

- готовит разрешительные документы о выделении и закреплении прилегающей территории для благоустройства и поддержания ее в надлежащем состоянии;

- заключает договоры аренды земельных участков, в том числе прилегающих территорий, выделяемых для благоустройства и использования;

- контролирует соблюдение настоящих Правил в отношении выполнения требований по использованию и охране земель сельского поселения.

**Раздел 8. Особые требования к доступности жилой среды для маломобильных групп населения**

8.1.При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания рекомендуется предусматривать доступность среды населенных пунктов для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых лиц и инвалидов в соответствии нормами действующего законодательства.

8.2.Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, рекомендуется осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

**Раздел 9 .Принципы организации общественного соучастия**

9.1.Все формы общественного соучастия направлены на наиболее полное включение всех заинтересованных сторон, на выявление их истинных интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых изменений, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех субъектов жизни вокруг проектов реализующих стратегию развития территории.

9.2.Открытое обсуждение проектов благоустройства территории рекомендуется организовывать на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.

9.3.Все решения, касающиеся благоустройства и развития территории должны приниматься открыто и гласно, с учетом мнения жителей поселения.

9.4.Для повышения уровня доступности информации и информирования населения и других субъектов жизни о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития среды вся информация по указанным направлениям размещается на официальном сайте муниципального образования.

9.5.Для осуществления участия граждан в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства возможны следующие формы общественного соучастия:

совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

определение основных видов активностей, функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной территории;

обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов;

консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

консультации по предполагаемым типам озеленения;

консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей (взрослых и детей), предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных сторон.

9.6.При реализации проектов необходимо обеспечить информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

**Раздел 10. Контроль за созданием, изменением и обновлением объектов (элементов) благоустройства**

**10.1. Субъекты контроля**

10.1.1. Контроль за созданием, изменением и обновлением объектов (элементов) благоустройства осуществляют:

Администрация Муниципального образования-сельское поселение «Дунда-Киретское» – в части проверки соответствия проектной документации на благоустройство и фактического состояния фасадов зданий, сооружений и благоустройства прилегающих территорий; иные органы осуществляют контроль и надзор в соответствии со своими полномочиями и законодательством Российской Федерации, а также на основании Устава поселения.

10.1.2. Контроль осуществляется в отношении субъектов деятельности по благоустройству сельского поселения, а также в отношении землепользователей и владельцев, арендаторов объектов недвижимости, обязанных поддерживать в надлежащем состоянии внешний вид объектов недвижимости, временных сооружений и прилегающих к ним территорий.

**Раздел 11. Муниципальный контроль и ответственность за нарушение настоящих Правил**

**11.1**. За нарушение настоящих Правил, виновные лица могут быть привлечены к административной ответственности в соответствии с законом Республики Бурятия от 05 мая 2011 года N 2003-IV «Об административных правонарушениях».

**11.2**. Наложение мер административной ответственности не освобождает виновных лиц от устранения допущенных нарушений и возмещения причиненного ущерба.

**Раздел 12. Порядок внесения дополнений и изменений в настоящие Правила**

**12.1**. Основаниями для внесения дополнений и изменений в настоящие Правила являются:

- внесение дополнений и изменений в соответствующие законы, другие нормативные правовые акты Российской Федерации, Республики Бурятия в сфере регулирования деятельности по благоустройству;

- настоящие Правила могут быть дополнены и изменены по иным законным основаниям.

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ –СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ДУНДА-КИРЕТСКОЕ» БИЧУРСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**от « 10 » ноября 2017 г**. **№ 212**

**у. Дунда-Киреть**

**О внесении изменений в решение Совета депутатов Муниципального образования – сельское поселение «Дунда-Киретское» «Об утверждении положения о бюджетном процессе в Муниципальном образовании - сельское поселение «Дунда-Киретское»**

Рассмотрев проект решения **«**О внесении изменений в решение Совета депутатов Муниципального образования - сельское поселение «Дунда-Киретское» «Об утверждении положения о бюджетном процессе в Муниципальном образовании - сельское поселение «Дунда-Киретское» от 01 февраля 2013 года № 134, Совет депутатов Муниципального образования - сельское поселение «Дунда-Киретское» решил:

**Статья 1**

Внести в решение Совета депутатов Муниципального образования - сельское поселение «Дунда-Киретское» от 30 декабря 2015 года № 138 «Об утверждении положения о бюджетном процессе в Муниципальном образовании - сельское поселение «Дунда-Киретское» следующие изменения:

1. В главе 2. «Бюджетные полномочия участников бюджетного процесса» раздела I «Общие положения»:

1.1. в статье 4 «Бюджетные полномочия участников бюджетного процесса»:

1.1.1. подпункт 1 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«1) разрабатывает основные направления бюджетной и налоговой политики»;

2. В разделе II «Бюджетный процесс в Муниципальном образовании - сельское поселение «Дунда-Киретское»:

2.1. Подпункт 3 пункта 2 статьи 10 «Сведения, необходимые для составления проекта бюджета Муниципального образования - сельское поселение «Дунда-Киретское» главы 4. «Составление проекта бюджета Муниципального образования - сельское поселение «Дунда-Киретское», изложить в следующей редакции:

«3) основных направлениях бюджетной и налоговой политики МО – СП «Дунда-Киретское»;

3. Подпункт 1 пункта 2 статьи 11 изложить в следующей редакции:

«1) основные направления бюджетной и налоговой политики МО – СП «Дунда-Киретское» на очередной финансовый год и плановый период».

**Статья 2.**

1. Обнародовать настоящее решение на официальном сайте муниципального образования – сельское поселение «Дунда-Киретское»в сети Интернет.
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Совет депутатов муниципального образования – сельское поселение «Дунда-Киретское»

**Глава МО-СП «Дунда-Киретское» В.И.Лизунова**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ –СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ДУНДА-КИРЕТСКОЕ» БИЧУРСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**от « 10 » ноября 2017 г**. **№ 213**

**у. Дунда-Киреть**

**О даче согласия на принятие части полномочий   
по решению отдельных вопросов местного   
значения муниципального образования «Бичурский район»  
 на уровень сельского поселения**

На основании пункта 11 ст. 14 Федерального закона от 01.01.2001 года «Об общих принципах [организации местного самоуправления](http://pandiaonline.ru/text/category/organi_mestnogo_samoupravleniya/) в Российской Федерации Совет депутатов Муниципального образования - сельское поселение «Дунда-Киретское» решил:

1. Дать согласие на принятие части полномочий муниципального образования «Бичурский район» на уровень муниципального образования сельского поселения" Дунда-Киретское" Республики Бурятия по организации библиотечного обслуживания населения в части отопления помещений библиотек на территории муниципального образования сельского поселения

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Совет депутатов муниципального образования – сельское поселение «Дунда-Киретское»

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

**Глава МО-СП «Дунда-Киретское» В.И.Лизунова**

**Приложение № 1** крешению Совета депутатов  
 муниципального образования «Бичурский район»

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017 года № \_\_\_\_

**СОГЛАШЕНИЕ**

**между Муниципальным учреждением Управление культуры Администрации муниципального образования «Бичурский район» и администрацией муниципального образования сельского поселения "Дунда-Киретское" о передаче части полномочий по** организации библиотечного обслуживания населения, в части отопления помещений библиотек, на территории муниципального образования сельского поселения

с. Бичура «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_г.

Муниципальное учреждение Управление культуры Администрации муниципального образования «Бичурский район», именуемое в дальнейшем МУ УКАМО «Бичурский район», в лице начальника МУ УКАМО «Бичурский район» Захаровой Ларисы Валентиновны, действующей на основании Устава МУ УКАМО «Бичурский район», с одной стороны, и администрация муниципального образования сельского поселения в лице главы муниципального образования сельского поселения "Дунда-Киретское", действующего на основании Устава сельского поселения, именуемая в дальнейшем «Администрация МО СП» с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», руководствуясь частью 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года No131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Бичурский район», решением Совета депутатов муниципального образования «Бичурский район» от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 года №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, решением совета депутатов муниципального образования сельского поселения от «10»ноября 2017 года № 213 заключили настоящее соглашение о нижеследующем (далее по тексту – Соглашение):

**1. Общие положения**

1.1. Предметом настоящего соглашения является передача МУ УКАМО «Бичурский район» части полномочий по организации библиотечного

обслуживания населения, в части отопления помещений библиотек, на территории муниципального образования сельского поселения "Дунда-Киретское"

1.2. МУ УКАМО МО «Бичурский район» передает, а Администрация МО СП "Дунда-Киретское" принимает полномочия по организации библиотечного обслуживания населения, в части отопления помещений библиотек, на территории муниципального образования сельского поселения.

1.3. Финансовое обеспечение осуществления части передаваемых МУ УКАМО «Бичурский район» полномочий обеспечивается за счет иных межбюджетных трансфертов предоставляемых из бюджета МО «Бичурский район» в бюджет МО СП "Дунда-Киретское"

**2. Иные межбюджетные трансферты, направляемые на осуществление   
передаваемых полномочий**

2.1. Расчет иных межбюджетных трансфертов, направляемых на осуществление передаваемой по настоящему Соглашению части полномочий, осуществляется в соответствии с методикой по передаче иных межбюджетных трансфертов на осуществление части полномочий по организации библиотечного обслуживания, предоставляемых из бюджета МО «Бичурский район» в бюджет МО СП "Дунда-Киретское" на осуществление передаваемой части полномочий.

2.2.Предоставление иных межбюджетных трансфертов осуществляется в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета МО «Бичурский район» в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на соответствующий год.

2.3.Размер иных межбюджетных трансфертов для осуществления части полномочий устанавливается в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

**3. Права и обязанности сторон**

* 1. **МУ УКАМО «Бичурский район»**

- перечисляет Администрации МО СП "Дунда-Киретское" финансовые средства в виде иных межбюджетных трансфертов, направляемых на осуществление переданной по настоящему Соглашению части полномочий;

- предоставляет Администрации МО СП "Дунда-Киретское" необходимую информацию, материалы и документы, связанные с осуществлением переданной части полномочий.

- оказывает содействие Администрации МО СП "Дунда-Киретское" в разрешении вопросов, связанных с осуществлением переданной части полномочий.

-осуществляет контроль за исполнением Администрацией МО СП "Дунда-Киретское" переданной ей части полномочий в соответствии с пунктом 1.2 настоящего Соглашения, а также за целевым использованием финансовых средств, предоставленных на эти цели. В случае выявления нарушений направляет обязательные для исполнения Администрацией МО СП "Дунда-Киретское" письменные требования об устранении выявленных нарушений в месячный срок с даты получения уведомления.

- запрашивает в установленном порядке у Администрации МО СП"Дунда-Киретское"необходимую информацию, материалы и документы, связанные с осуществлением переданной части полномочий, в том числе об использовании финансовых средств.

- в период действия настоящего Соглашения не вправе осуществлять часть полномочий, переданных Администрации МО СП "Дунда-Киретское".

**3.2.Администрация МО СП** "Дунда-Киретское"**:**

- осуществляет переданную ей МУ УКАМО «Бичурский район» часть полномочий в соответствии с пунктом 1.2 настоящего Соглашения и действующим законодательством в пределах, выделенных на эти цели финансовых средств.

- рассматривает представленные МУ УКАМО «Бичурский район» требования об устранении выявленных нарушений со стороны Администрации МО СП по реализации переданной МУ УКАМО «Бичурский район» части полномочий, не позднее чем в месячный срок (если в требовании не указан иной срок) принимает меры по устранению нарушений и незамедлительно сообщает об этом МУ УКАМО «Бичурский район».

- ежеквартально, не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет МУ УКАМО «Бичурский район» отчет об использовании денежных средств для исполнения переданной по настоящему Соглашению части полномочий.

- в случае невозможности надлежащего исполнения переданной части полномочий Администрация МО СП сообщает об этом в письменной форме МУ УКАМО «Бичурский район». МУ УКАМО «Бичурский район» рассматривает такое сообщение в течение 15 дней с момента его поступления.

1. **Срок действия соглашения**

4.1 Полномочия передаются с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года  
4.2. Настоящее Соглашение ежегодно пролонгируется на следующий год, если ни одна из сторон до 01 ноября текущего года не заявит письменно о его расторжении.

4.3. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно (до истечения срока его действия):

1) по взаимному соглашению Сторон, выраженному в оформленном надлежащим образом Соглашении о расторжении настоящего Соглашения.

2) в одностороннем порядке настоящее Соглашение расторгается в случае изменения действующего законодательства Российской Федерации, Республики Бурятия, в связи с которым выполнение условий настоящего Соглашения Сторонами становится невозможным;

4.4. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется соответствующей Стороной другой Стороне не менее чем за 30 дней.

4.5.В случае расторжения Соглашения в виду его неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон, другая Сторона вправе требовать уплату штрафа в размере 10 % от суммы иных межбюджетных трансфертов за отчетный год, выделяемых из бюджета района на осуществление переданных полномочий..

4.6.Расторжение Соглашения влечет за собой возврат перечисленных сумм иных межбюджетных трансфертов, за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально, в течение 30 дней с момента подписания Соглашения о расторжении или получения письменного уведомления о расторжении Соглашения.

1. **Заключительные положения**

5.1. По вопросам, не урегулированным в настоящем Соглашении, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации и Республики Бурятия.

5.2. Все уведомления, заявления и сообщения направляются Сторонами в письменной форме.

5.3. Изменение норм действующего законодательства Российской Федерации и Республики Бурятия по вопросам, связанным с реализацией настоящего Соглашения, должно находить своевременное отражение в содержании настоящего Соглашения.

5.4. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по настоящему Соглашению, разрешаются ими путем переговоров либо в рамках иной процедуры досудебного урегулирования споров и разногласий, в том числе с привлечением третьей стороны. При отсутствии возможности урегулирования споров в порядке переговоров споры подлежат рассмотрению в суде в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.5. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

**7. Реквизиты и подписи сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Начальник МУ УКАМО «Бичурский район»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Захарова**  «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_\_ г.  М.П. |  | **Глава сельского поселения** "**Дунда-Киретское"**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И.Лизунова**  «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г.  М.П. |